

MBS BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	214	65.509,51	10.624,49	0,00	76.134,00	6,65	6.715.021,49	50,89	0,00	6.780.531,00	48,07	6.791.155,49	25.166.947,55	26,9422	26,9844
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	56	30.194,03	5.818,61	0,00	36.012,64	3,15	1.547.492,95	11,73	0,00	1.577.686,98	11,18	1.583.505,59	6.785.585,09	23,2506	23,3363
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	48	62.822,24	10.637,99	0,00	73.460,23	6,42	1.739.451,90	13,18	0,00	1.802.274,14	12,78	1.812.912,13	6.850.552,71	26,3084	26,4637
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	25	50.368,56	9.754,73	0,00	60.123,29	5,25	970.546,89	7,35	0,00	1.020.915,45	7,24	1.030.670,18	3.818.303,53	26,7374	26,9929
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	29	96.434,80	19.477,16	0,00	115.911,96	10,12	882.931,28	6,69	0,00	979.366,08	6,94	998.843,24	3.189.404,88	30,7069	31,3175
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	14	87.467,86	11.193,72	0,00	98.661,58	8,62	263.252,18	1,99	0,00	350.720,04	2,49	361.913,76	1.651.211,15	21,2402	21,9181
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	8	114.002,48	26.579,46	0,00	140.581,94	12,28	527.277,84	4,00	0,00	641.280,32	4,55	667.859,78	1.883.096,56	34,0546	35,4660
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	22	402.722,19	141.427,84	0,00	544.150,03	47,52	550.317,28	4,17	0,00	953.039,47	6,76	1.094.467,31	3.940.727,46	24,1844	27,7732
Subtotal :	416	909.521,67	235.514,00	0,00	1.145.035,67	100,00	13.196.291,81	100,00	0,00	14.105.813,48	100,00	14.341.327,48	53.285.828,93	26,4720	26,9140
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	2	0,27	116,87	0,00	117,14	28,36	0,00	0,00	0,00	0,27	0,12	117,14	399.441,63	0,0001	0,0293
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	1	6,24	72,98	0,00	79,22	19,18	0,00	0,00	0,00	6,24	2,82	79,22	45.127,50	0,0138	0,1755
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	1	215,08	1,55	0,00	216,63	52,45	0,00	0,00	0,00	215,08	97,06	216,63	34.732,49	0,6192	0,6237
Subtotal :	4	221,59	191,40	0,00	412,99	100,00	0,00	0,00	0,00	221,59	100,00	412,99	479.301,62	0,0462	0,0862
Total :	420	909.743,26	235.705,40	0,00	1.145.448,66		13.196.291,81		0,00	14.106.035,07		14.341.740,47	53.765.130,55	26,2364	26,6748