

Informe resumen

Fecha: 30/11/2014  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/06/2005

NIF  
V84388131  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia  
JP Morgan  
IXIS CIB  
Fortis Bank  
Banco Pastor

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Permuta Intereses  
Barclays Bank

Depositorio Activos  
Bankia

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A ES0361795000	30/06/2005 7.544	18.903,14 142.605.288,16 18,90%	100.000,00 754.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,2310% 25/02/2015 11,159154 Bruto 8,815732 Neto	25/02/2038 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	25/02/2015 "Pass-Through"	AA+sf A1sf	AAA Aaa	
Serie B ES0361795018	30/06/2005 132	100.000,00 13.200.000,00 100,00%	100.000,00 13.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,240% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,3210% 25/02/2015 82,033333 Bruto 64,806333 Neto	25/02/2038 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	AA+sf A1sf	AA Aa2	
Serie C ES0361795026	30/06/2005 104	100.000,00 10.400.000,00 100,00%	100.000,00 10.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,340% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,4210% 25/02/2015 107,588889 Bruto 84,995222 Neto	25/02/2038 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	AA-sf Baa1sf	A+ A1	
Serie D ES0361795034	30/06/2005 88	100.000,00 8.800.000,00 100,00%	100.000,00 8.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,5810% 25/02/2015 148,477778 Bruto 117,297445 Neto	25/02/2038 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A-sf Baa3sf	BBB+ Baa1	
Serie E ES0361795042	30/06/2005 132	100.000,00 13.200.000,00 100,00%	100.000,00 13.200.000,00	Variable Euribor 1+1,850% 25.Feb/May/Ago/Nov	1,9310% 25/02/2015 493,477778 Bruto 389,847445 Neto	25/02/2038 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BB+ B3sf	BB+ Ba2	
Serie F ES0361795059	30/06/2005 92	100.000,00 9.200.000,00 100,00%	100.000,00 9.200.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 25.Feb/May/Ago/Nov	4,0810% 25/02/2015 1,042,922222 Bruto 823,908555 Neto	25/02/2038 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar Por reducción Fondo Reserva	CC C	CC C	
Total		197.405.288,16	809.200.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP								
			Mensual	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78	0,87
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	3,81	3,55	3,36	3,19	3,02	2,87	2,73	2,59	
		Amort. final	14/09/2018	12/06/2018	04/04/2018	30/01/2018	02/12/2017	07/10/2017	16/08/2017	28/06/2017	
		Amort. final	6,50	6,01	5,75	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	
		Amort. final	25/05/2021	25/11/2020	25/08/2020	25/05/2020	25/02/2020	25/11/2019	25/08/2019	25/05/2019	
		Vida media	4,08	3,85	3,64	3,44	3,26	3,10	2,95	2,81	
		Amort. final	24/12/2018	30/09/2018	13/07/2018	03/05/2018	28/02/2018	29/12/2017	04/11/2017	14/09/2017	
	Sin amortización opcional *	Vida media	9,01	8,75	8,26	8,01	7,75	7,26	7,01	6,75	
		Amort. final	25/11/2023	25/08/2023	25/02/2023	25/11/2022	25/08/2022	25/02/2022	25/11/2021	25/08/2021	
		Vida media	6,50	6,01	5,75	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	
		Amort. final	25/05/2021	25/11/2020	25/08/2020	25/05/2020	25/02/2020	25/11/2019	25/08/2019	25/05/2019	
		Vida media	9,86	9,40	9,01	8,64	8,29	7,94	7,62	7,31	
		Amort. final	30/09/2024	18/04/2024	26/11/2023	12/07/2023	08/03/2023	31/10/2022	06/07/2022	15/03/2022	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	6,50	6,01	5,75	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	
		Amort. final	25/05/2021	25/11/2020	25/08/2020	25/05/2020	25/02/2020	25/11/2019	25/08/2019	25/05/2019	
		Amort. final	6,50	6,01	5,75	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	
		Amort. final	25/05/2021	25/11/2020	25/08/2020	25/05/2020	25/02/2020	25/11/2019	25/08/2019	25/05/2019	
		Vida media	10,76	10,26	9,76	9,26	9,01	8,75	8,26	8,01	
		Amort. final	25/08/2025	25/02/2025	25/08/2024	25/02/2024	25/11/2023	25/08/2023	25/02/2023	25/11/2022	
	Sin amortización opcional *	Vida media	6,50	6,01	5,75	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	
		Amort. final	25/05/2021	25/11/2020	25/08/2020	25/05/2020	25/02/2020	25/11/2019	25/08/2019	25/05/2019	
		Vida media	11,61	11,07	10,55	10,08	9,65	9,28	8,93	8,61	
		Amort. final	01/07/2026	17/12/2025	11/06/2025	21/12/2024	18/07/2024	05/03/2024	27/10/2023	02/07/2023	
		Vida media	12,50	12,01	11,50	11,01	10,50	10,01	9,76	9,26	
		Amort. final	25/05/2027	25/11/2026	25/05/2026	25/11/2025	25/05/2025	25/11/2024	25/08/2024	25/02/2024	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	6,50	6,01	5,75	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	
		Amort. final	25/05/2021	25/11/2020	25/08/2020	25/05/2020	25/02/2020	25/11/2019	25/08/2019	25/05/2019	
		Amort. final	6,50	6,01	5,75	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	
		Amort. final	25/05/2021	25/11/2020	25/08/2020	25/05/2020	25/02/2020	25/11/2019	25/08/2019	25/05/2019	
		Vida media	11,61	11,07	10,55	10,08	9,65	9,28	8,93	8,61	
		Amort. final	01/07/2026	17/12/2025	11/06/2025	21/12/2024	18/07/2024	05/03/2024	27/10/2023	02/07/2023	
	Sin amortización opcional *	Vida media	12,50	12,01	11,50	11,01	10,50	10,01	9,76	9,26	
		Amort. final	25/05/2027	25/11/2026	25/05/2026	25/11/2025	25/05/2025	25/11/2024	25/08/2024	25/02/2024	
		Vida media	6,50	6,01	5,75	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	
		Amort. final	25/05/2021	25/11/2020	25/08/2020	25/05/2020	25/02/2020	25/11/2019	25/08/2019	25/05/2019	
		Vida media	13,34	12,87	12,38	11,90	11,42	10,96	10,52	10,10	
		Amort. final	24/03/2028	03/10/2027	10/04/2027	16/10/2026	25/04/2026	06/11/2025	29/05/2025	27/12/2024	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	14,26	13,76	13,26	13,01	12,50	12,01	11,50	11,01	
		Amort. final	25/02/2029	25/08/2028	25/02/2028	25/11/2027	25/05/2027	25/11/2026	25/05/2026	25/11/2025	
		Vida media	6,50	6,01	5,75	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	
		Amort. final	25/05/2021	25/11/2020	25/08/2020	25/05/2020	25/02/2020	25/11/2019	25/08/2019	25/05/2019	
		Vida media	16,57	16,18	15,79	15,40	15,00	14,60	14,21	13,81	
		Amort. final	18/06/2031	26/01/2031	06/09/2030	16/04/2030	22/11/2029	29/06/2029	03/02/2029	11/09/2028	
	Sin amortización opcional *	Vida media	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	
		Amort. final	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	
		Vida media	6,50	6,01	5,75	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	
		Amort. final	25/05/2021	25/11/2020	25/08/2020	25/05/2020	25/02/2020	25/11/2019	25/08/2019	25/05/2019	
		Vida media	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	
		Amort. final	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	6,50	6,01	5,75	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	
		Amort. final	25/05/2021	25/11/2020	25/08/2020	25/05/2020	25/02/2020	25/11/2019	25/08/2019	25/05/2019	
		Amort. final	6,50	6,01	5,75	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	
		Amort. final	25/05/2021	25/11/2020	25/08/2020	25/05/2020	25/02/2020	25/11/2019	25/08/2019	25/05/2019	
		Vida media	16,57	16,18	15,79	15,40	15,00	14,60	14,21	13,81	
		Amort. final	18/06/2031	26/01/2031	06/09/2030	16/04/2030	22/11/2029	29/06/2029	03/02/2029	11/09/2028	
	Sin amortización opcional *	Vida media	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	
		Amort. final	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	
		Vida media	6,50	6,01	5,75	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	
		Amort. final	25/05/2021	25/11/2020	25/08/2020	25/05/2020	25/02/2020	25/11/2019	25/08/2019	25/05/2019	
		Vida media	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	
		Amort. final	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	
Serie F	Con amortización opcional *	Vida media	6,50	6,01	5,75	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	
		Amort. final	25/05/2021	25/11/2020	25/08/2020	25/05/2020	25/02/2020	25/11/2019	25/08/2019	25/05/2019	
		Amort. final	6,50	6,01	5,75	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	
		Amort. final	25/05/2021	25/11/2020	25/08/2020	25/05/2020	25/02/2020	25/11/2019	25/08/2019	25/05/2019	
		Vida media	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	
		Amort. final	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	
	Sin amortización opcional *	Vida media	6,50	6,01	5,75	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	
		Amort. final	25/05/2021	25/11/2020	25/08/2020	25/05/2020	25/02/2020	25/11/2019	25/08/2019	25/05/2019	
		Vida media	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	
		Amort. final	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	
		Vida media	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	
		Amort. final	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	25/05/2043	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior

Informe resumen

Fecha: 30/11/2014  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/06/2005

NIF  
V84388131

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia  
JP Morgan  
IXIS CIB  
Fortis Bank  
Banco Pastor

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Permuta Intereses  
Barclays Bank

Depositario Activos  
Bankia

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	3.474	8.217
Principal		
Pendiente vencimiento	192.254.726,05	800.024.167,19
Medio	55.341,03	97.362,07
Mínimo	0,00	1.231,16
Máximo	779.489,75	1.816.506,15
Interés nominal		
Medio ponderado	1,47%	3,28%
Mínimo	0,76%	2,05%
Máximo	4,07%	5,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	162	256
Mínimo	01/12/2014	29/06/2005
Máximo	05/06/2043	15/01/2035
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	99,99%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,21	6,90	0,08	7,30
10,01 - 20%	6,76	16,11	0,67	15,70
20,01 - 30%	14,36	25,58	1,97	25,70
30,01 - 40%	20,56	35,43	4,61	35,91
40,01 - 50%	27,82	44,94	8,29	45,48
50,01 - 60%	19,58	54,51	15,54	55,54
60,01 - 70%	7,50	63,56	27,42	65,78
70,01 - 80%	2,22	73,21	29,05	75,38
80,01 - 90%			6,66	84,37
90,01 - 100%			5,71	95,28
Medio ponderado	41,69			65,67
Mínimo	0,00			0,77
Máximo	77,27			99,71

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,31%	0,36%	0,32%	0,34%	0,79%
Tasa anual equivalente	3,64%	4,24%	3,82%	3,98%	9,07%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	6,38%	5,76%
Aragón	0,55%	0,67%
Asturias	0,04%	0,03%
Canarias	1,91%	1,64%
Cantabria		0,01%
Castilla y León		0,79%
Castilla-La Mancha		3,07%
Cataluña		8,48%
Comunidad Valenciana		61,96%
Extremadura		0,27%
Galicia		0,23%
Islas Baleares		3,68%
La Rioja		0,10%
Madrid		10,87%
Murcia		0,79%
Navarra		0,20%
País Vasco		0,54%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total		%	%	
<b>Impagados</b>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	149	44.959,38	8.448,78	0,00	53.408,16	2,63	9.352.380,64	36,47	36,18
De > 1 a ≤ 2 Meses	49	55.697,57	7.411,28	0,00	63.108,85	3,11	3.288.881,33	13,00	29,77
De > 2 a ≤ 3 Meses	31	34.831,46	8.109,92	0,00	42.941,38	2,11	2.444.103,21	9,64	47,74
De > 3 a ≤ 6 Meses	19	31.533,67	6.303,03	0,00	37.836,70	1,86	1.076.934,76	4,32	36,04
De > 6 a < 12 Meses	22	110.155,14	23.214,51	0,00	133.369,65	6,56	1.701.256,46	7,11	39,40
De ≥ 12 a < 18 Meses	14	101.067,67	18.346,91	0,00	119.414,58	5,88	822.473,46	3,65	44,29
De ≥ 18 a < 24 Meses	13	140.374,70	35.219,21	0,00	175.593,91	8,64	1.268.219,78	5,60	41,78
De ≥ 2 Años	57	1.060.720,33	345.619,80	0,00	1.406.340,13	69,21	3.804.008,36	20,20	43,84
Subtotal	354	1.579.339,92	452.673,44	0,00	2.032.013,36	100,00	23.758.258,00	100,00	38,10
<b>Dudosos (subjettivos)</b>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	5	165.444,40	408,52	0,00	165.852,92	17,29	0,00	165.852,92	17,29
De > 1 a ≤ 2 Meses	1	21.748,21	67,19	0,00	21.815,40	2,27	0,00	21.815,40	2,27
De > 3 a ≤ 6 Meses	2	83.025,26	518,65	0,00	83.543,91	8,71	0,00	83.543,91	8,71
De > 6 a < 12 Meses	8	252.161,55	3.611,28	0,00	255.772,83	26,67	0,00	255.772,83	26,67
De ≥ 12 a < 18 Meses	1	34.471,34	661,52	0,00	35.132,86	3,66	0,00	35.132,86	3,66
De ≥ 18 a < 24 Meses	4	119.942,86	4.143,15	0,00	124.086,01	12,94	0,00	124.086,01	12,94
De ≥ 2 Años	17	208.632,65	64.326,62	0,00	272.959,27	28,46	0,00	272.959,27	28,46
Subtotal	38	885.426,27	73.736,93	0,00	959.163,20	100,00	0,00	959.163,20	100,00
Total	392	2.464.766,19	526.410,37	0,00	2.991.176,56		23.758.258,00	26.749.434,56	35,68