

## MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	
0,00	11.999,99	281	7,25	1.840.074,49	0,75	30	6,56	34.952,64	2,69	275	7,11	1.805.121,85	0,74
12.000,00	23.999,99	388	10,01	7.145.052,87	2,91	39	8,53	65.234,17	5,02	386	9,98	7.079.818,70	2,90
24.000,00	35.999,99	496	12,79	14.963.892,29	6,09	48	10,50	64.180,32	4,94	495	12,79	14.899.711,97	6,10
36.000,00	47.999,99	569	14,67	23.947.122,12	9,75	50	10,94	72.566,80	5,58	569	14,71	23.874.555,32	9,77
48.000,00	59.999,99	548	14,13	29.396.055,23	11,97	66	14,44	99.931,95	7,68	548	14,16	29.296.123,28	11,99
60.000,00	71.999,99	383	9,88	25.190.571,71	10,26	47	10,28	83.556,50	6,43	383	9,90	25.107.015,21	10,28
72.000,00	83.999,99	317	8,17	24.563.498,32	10,00	35	7,66	100.333,78	7,72	317	8,19	24.463.164,54	10,02
84.000,00	95.999,99	237	6,11	21.358.839,24	8,70	34	7,44	80.837,65	6,22	237	6,13	21.278.001,59	8,71
96.000,00	107.999,99	143	3,69	14.503.367,19	5,91	21	4,60	60.044,66	4,62	143	3,70	14.443.322,53	5,91
108.000,00	119.999,99	132	3,40	14.923.204,58	6,08	19	4,16	47.827,74	3,68	132	3,41	14.875.376,84	6,09
120.000,00	131.999,99	94	2,42	11.797.019,97	4,80	13	2,84	39.956,78	3,07	94	2,43	11.757.063,19	4,81
132.000,00	143.999,99	76	1,96	10.411.392,31	4,24	15	3,28	84.608,49	6,51	76	1,96	10.326.783,82	4,23
144.000,00	155.999,99	52	1,34	7.773.923,17	3,17	8	1,75	20.726,70	1,59	52	1,34	7.753.196,47	3,17
156.000,00	167.999,99	31	0,80	5.013.823,39	2,04	5	1,09	116.792,05	8,98	31	0,80	4.897.031,34	2,00
168.000,00	179.999,99	23	0,59	4.000.592,38	1,63	2	0,44	3.477,94	0,27	23	0,59	3.997.114,44	1,64
180.000,00	191.999,99	24	0,62	4.442.685,72	1,81	5	1,09	20.743,34	1,60	24	0,62	4.421.942,38	1,81
192.000,00	203.999,99	16	0,41	3.157.778,54	1,29	0	0,00	0,00	0,00	16	0,41	3.157.778,54	1,29
204.000,00	215.999,99	11	0,28	2.296.442,50	0,94	4	0,88	42.282,02	3,25	11	0,28	2.254.160,48	0,92
216.000,00	227.999,99	11	0,28	2.437.846,99	0,99	4	0,88	64.334,96	4,95	11	0,28	2.373.512,03	0,97
228.000,00	239.999,99	8	0,21	1.876.225,18	0,76	2	0,44	3.364,43	0,26	8	0,21	1.872.860,75	0,77
240.000,00	251.999,99	6	0,15	1.474.217,34	0,60	0	0,00	0,00	0,00	6	0,16	1.474.217,34	0,60
252.000,00	263.999,99	3	0,08	776.657,87	0,32	0	0,00	0,00	0,00	3	0,08	776.657,87	0,32
264.000,00	275.999,99	2	0,05	549.550,20	0,22	1	0,22	905,92	0,07	2	0,05	548.644,28	0,22
276.000,00	287.999,99	1	0,03	279.406,22	0,11	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	279.406,22	0,11
288.000,00	299.999,99	3	0,08	888.419,28	0,36	2	0,44	73.318,60	5,64	3	0,08	815.100,68	0,33
300.000,00	311.999,99	3	0,08	909.844,93	0,37	1	0,22	4.696,17	0,36	3	0,08	905.148,76	0,37
312.000,00	323.999,99	2	0,05	637.525,32	0,26	1	0,22	9.986,99	0,77	2	0,05	627.538,33	0,26
324.000,00	335.999,99	1	0,03	327.732,27	0,13	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	327.732,27	0,13

## MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	
336.000,00	347.999,99	1	0,03	342.147,60	0,14	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	342.147,60	0,14
348.000,00	359.999,99	3	0,08	1.058.169,96	0,43	2	0,44	61.553,67	4,73	3	0,08	996.616,29	0,41
372.000,00	383.999,99	2	0,05	751.020,41	0,31	2	0,44	28.026,69	2,16	2	0,05	722.993,72	0,30
384.000,00	395.999,99	2	0,05	775.971,89	0,32	1	0,22	16.241,74	1,25	2	0,05	759.730,15	0,31
396.000,00	407.999,99	1	0,03	402.548,14	0,16	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	402.548,14	0,16
420.000,00	431.999,99	1	0,03	421.828,30	0,17	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	421.828,30	0,17
444.000,00	455.999,99	1	0,03	444.513,23	0,18	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	444.513,23	0,18
540.000,00	551.999,99	1	0,03	540.661,48	0,22	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	540.661,48	0,22
552.000,00	563.999,99	1	0,03	556.449,77	0,23	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	556.449,77	0,23
744.000,00	755.999,99	1	0,03	746.804,84	0,30	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	746.804,84	0,31
816.000,00	827.999,99	1	0,03	816.181,61	0,33	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	816.181,61	0,33
900.000,00	911.999,99	2	0,05	1.820.826,88	0,74	0	0,00	0,00	0,00	2	0,05	1.820.826,88	0,75
<b>Total :</b>		<b>3.878</b>	<b>100,00</b>	<b>245.559.885,73</b>	<b>100,00</b>	<b>457</b>	<b>100,00</b>	<b>1.300.482,70</b>	<b>100,00</b>	<b>3.869</b>	<b>100,00</b>	<b>244.259.403,03</b>	<b>100,00</b>
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													
<b>Media Simple / Average :</b>				<b>63.321,27</b>				<b>2.845,70</b>				<b>63.132,44</b>	
<b>Mínimo / Minimum :</b>				<b>1,24</b>				<b>0,17</b>				<b>75,67</b>	
<b>Máximo / Maximum :</b>				<b>911.399,83</b>				<b>68.081,24</b>				<b>911.399,83</b>	