

## MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/05/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	4.003	100,00	264.945.898,89	100,00	492	100,00	1.141.161,99	100,00	3.993	100,00	263.804.736,90	100,00	2,889%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	4.003	100,00	264.945.898,89	100,00	492	100,00	1.141.161,99	100,00	3.993	100,00	263.804.736,90	100,00	2,889%	0,947	0,250	2,250
<b>Total :</b>	<b>4.003</b>	<b>100,00</b>	<b>264.945.898,89</b>	<b>100,00</b>	<b>492</b>	<b>100,00</b>	<b>1.141.161,99</b>	<b>100,00</b>	<b>3.993</b>	<b>100,00</b>	<b>263.804.736,90</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>2,889%</b>			
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>66.186,83</b>				<b>2.319,43</b>				<b>66.066,80</b>		<b>2,935%</b>			
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>1,24</b>				<b>0,14</b>				<b>79,50</b>		<b>1,749%</b>			
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>989.975,51</b>				<b>88.916,48</b>				<b>989.975,51</b>		<b>4,397%</b>			