

## MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 30/09/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	3.948	100,00	256.160.603,86	100,00	498	100,00	1.266.406,41	100,00	3.939	100,00	254.894.197,45	100,00	2,537%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	3.948	100,00	256.160.603,86	100,00	498	100,00	1.266.406,41	100,00	3.939	100,00	254.894.197,45	100,00	2,537%	0,946	0,250	2,250
<b>Total :</b>	<b>3.948</b>	<b>100,00</b>	<b>256.160.603,86</b>	<b>100,00</b>	<b>498</b>	<b>100,00</b>	<b>1.266.406,41</b>	<b>100,00</b>	<b>3.939</b>	<b>100,00</b>	<b>254.894.197,45</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>2,537%</b>			
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>64.883,64</b>				<b>2.542,98</b>				<b>64.710,38</b>		<b>2,597%</b>			
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>1,24</b>				<b>0,46</b>				<b>77,59</b>		<b>1,469%</b>			
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>949.982,42</b>				<b>62.416,26</b>				<b>949.982,42</b>		<b>4,067%</b>			