

## MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/10/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	3.934	100,00	253.377.746,83	100,00	493	100,00	1.247.373,11	100,00	3.924	100,00	252.130.373,72	100,00	2,450%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	3.934	100,00	253.377.746,83	100,00	493	100,00	1.247.373,11	100,00	3.924	100,00	252.130.373,72	100,00	2,450%	0,946	0,250	2,250
<b>Total :</b>	<b>3.934</b>	<b>100,00</b>	<b>253.377.746,83</b>	<b>100,00</b>	<b>493</b>	<b>100,00</b>	<b>1.247.373,11</b>	<b>100,00</b>	<b>3.924</b>	<b>100,00</b>	<b>252.130.373,72</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>2,450%</b>			
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>64.407,15</b>				<b>2.530,17</b>				<b>64.253,41</b>		<b>2,507%</b>			
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>1,24</b>				<b>0,17</b>				<b>73,60</b>		<b>1,377%</b>			
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>939.870,38</b>				<b>63.827,23</b>				<b>939.870,38</b>		<b>4,067%</b>			