

## MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/05/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Indice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	3.791	100,00	233.789.040,59	100,00	418	100,00	1.243.159,42	100,00	3.782	100,00	232.545.881,17	100,00	1,718%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	3.791	100,00	233.789.040,59	100,00	418	100,00	1.243.159,42	100,00	3.782	100,00	232.545.881,17	100,00	1,718%	0,944	0,250	2,250
<b>Total :</b>	<b>3.791</b>	<b>100,00</b>	<b>233.789.040,59</b>	<b>100,00</b>	<b>418</b>	<b>100,00</b>	<b>1.243.159,42</b>	<b>100,00</b>	<b>3.782</b>	<b>100,00</b>	<b>232.545.881,17</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>1,718%</b>			
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>61.669,49</b>				<b>2.974,07</b>				<b>61.487,54</b>		<b>1,767%</b>			
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>1,24</b>				<b>0,18</b>				<b>73,57</b>		<b>0,795%</b>			
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>887.707,49</b>				<b>57.663,82</b>				<b>887.707,49</b>		<b>3,516%</b>			