

## MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / *Distribution by Arrangement Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2005

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Antigüedad <i>Age</i>
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
1994	1	0,01	15.302,57	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	15.302,57	0,00	4,250%	135,207
1995	2	0,03	29.750,07	0,00	1	0,22	418,85	0,32	2	0,03	29.331,22	0,00	4,346%	129,362
1996	8	0,11	159.751,03	0,02	1	0,22	249,58	0,19	8	0,11	159.501,45	0,02	3,574%	109,529
1997	44	0,59	1.468.914,93	0,21	1	0,22	307,02	0,24	44	0,59	1.468.607,91	0,21	3,506%	101,436
1998	30	0,40	1.057.261,57	0,15	1	0,22	108,69	0,08	30	0,40	1.057.152,88	0,15	3,331%	91,196
1999	9	0,12	311.951,82	0,04	3	0,67	502,68	0,39	9	0,12	311.449,14	0,04	3,807%	77,143
2000	34	0,45	2.744.238,69	0,39	5	1,11	1.554,44	1,19	34	0,45	2.742.684,25	0,39	3,514%	63,780
2001	71	0,94	4.858.565,70	0,68	7	1,56	1.156,32	0,89	71	0,94	4.857.409,38	0,68	3,352%	54,519
2002	96	1,28	7.311.490,32	1,03	13	2,89	4.157,58	3,19	96	1,28	7.307.332,74	1,03	3,375%	41,522
2003	911	12,11	85.876.140,91	12,08	60	13,33	18.848,45	14,48	911	12,11	85.857.292,46	12,08	3,229%	26,417
2004	6.315	83,96	606.992.602,53	85,39	358	79,56	102.897,64	79,03	6.315	83,96	606.889.704,89	85,39	3,215%	17,784
<b>Total :</b>	<b>7.521</b>	<b>100,00</b>	<b>710.825.970,14</b>	<b>100,00</b>	<b>450</b>	<b>100,00</b>	<b>130.201,25</b>	<b>100,00</b>	<b>7.521</b>	<b>100,00</b>	<b>710.695.768,89</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>3,222%</b>	<b>19,835</b>
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>94.512,16</b>				<b>289,34</b>				<b>94.494,85</b>		<b>3,267%</b>	<b>20,259</b>
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>29,74</b>				<b>0,05</b>				<b>29,74</b>		<b>2,353%</b>	<b>27/09/1994</b>
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>1.554.487,15</b>				<b>2.343,97</b>				<b>1.554.487,15</b>		<b>5,000%</b>	<b>31/12/2004</b>

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / *Int. Rate: Annual nominal interest rate.*