

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 30/11/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	91	2,33	689.870,95	0,28	21	4,57	122.206,55	9,57	81	2,08	567.664,40	0,23	6,072	3,838
5,01 10,00	138	3,53	2.003.874,91	0,80	16	3,48	25.095,56	1,97	138	3,54	1.978.779,35	0,79	8,006	7,843
10,01 15,00	161	4,12	3.587.254,09	1,43	11	2,39	45.640,27	3,57	161	4,13	3.541.613,82	1,42	13,346	13,148
15,01 20,00	188	4,81	7.134.950,00	2,85	14	3,04	20.731,10	1,62	188	4,82	7.114.218,90	2,85	17,855	17,794
20,01 25,00	222	5,68	9.613.431,77	3,84	18	3,91	20.358,06	1,59	222	5,70	9.593.073,71	3,85	22,681	22,630
25,01 30,00	239	6,12	13.147.809,86	5,25	29	6,30	68.412,75	5,36	239	6,13	13.079.397,11	5,25	27,737	27,568
30,01 35,00	315	8,06	17.364.266,36	6,93	25	5,43	56.752,76	4,44	315	8,08	17.307.513,60	6,94	32,841	32,703
35,01 40,00	435	11,13	27.535.812,61	10,99	49	10,65	237.623,41	18,61	435	11,16	27.298.189,20	10,95	37,988	37,587
40,01 45,00	390	9,98	26.127.218,41	10,43	47	10,22	82.904,85	6,49	390	10,01	26.044.313,56	10,45	42,538	42,393
45,01 50,00	410	10,49	31.317.702,85	12,50	54	11,74	195.969,56	15,35	410	10,52	31.121.733,29	12,48	47,791	47,447
50,01 55,00	505	12,93	37.638.768,10	15,02	68	14,78	136.923,55	10,72	505	12,96	37.501.844,55	15,04	52,816	52,604
55,01 60,00	313	8,01	28.529.487,81	11,39	40	8,70	82.203,99	6,44	313	8,03	28.447.283,82	11,41	57,623	57,446
60,01 65,00	225	5,76	21.250.623,60	8,48	32	6,96	142.950,28	11,20	225	5,77	21.107.673,32	8,47	62,679	62,208
65,01 70,00	137	3,51	12.332.815,39	4,92	19	4,13	23.644,35	1,85	137	3,52	12.309.171,04	4,94	66,744	66,607
70,01 75,00	65	1,66	6.016.696,34	2,40	6	1,30	3.733,03	0,29	65	1,67	6.012.963,31	2,41	72,429	72,384
75,01 80,00	45	1,15	3.924.531,82	1,57	7	1,52	8.971,65	0,70	45	1,15	3.915.560,17	1,57	77,376	77,201
80,01 85,00	28	0,72	2.371.403,28	0,95	4	0,87	2.775,47	0,22	28	0,72	2.368.627,81	0,95	81,421	81,318
Total :	3.907	100,00	250.586.518,15	100,00	460	100,00	1.276.897,19	100,00	3.897	100,00	249.309.620,96	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													46,779	46,574
Media Simple / Average :			64.137,83				2.775,86				63.974,76		40,872	40,692
Mínimo / Minimum :			1,24				0,13				76,63		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			929.740,50				65.241,71				929.740,50		87,118	83,582