

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalusia	224	4,17	29.832.301,86	6,50	29	7,04	9.425,94	4,58	224	4,17	29.822.875,92	6,51	54,834	54,820
Aragón / Aragon	27	0,50	2.942.558,93	0,64	2	0,49	616,35	0,30	27	0,50	2.941.942,58	0,64	54,835	54,823
Asturias / Asturias	4	0,07	209.846,91	0,05	1	0,24	123,34	0,06	4	0,07	209.723,57	0,05	44,245	44,263
Canarias / Canary Islands	87	1,62	7.566.091,76	1,65	9	2,18	2.366,65	1,15	87	1,62	7.563.725,11	1,65	56,854	56,839
Castilla y León / Castilla-Leon	34	0,63	5.080.353,21	1,11	3	0,73	1.027,83	0,50	34	0,63	5.079.325,38	1,11	49,307	49,294
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	175	3,26	14.425.545,36	3,15	12	2,91	4.006,69	1,95	175	3,26	14.421.538,67	3,15	58,976	58,962
Cataluña / Catalonia	280	5,22	33.410.238,99	7,29	24	5,83	13.477,83	6,55	280	5,22	33.396.761,16	7,29	57,861	57,837
Comunidad Valenciana / Valencia	3.909	72,82	292.311.339,67	63,74	286	69,42	153.407,45	74,56	3.909	72,82	292.157.932,22	63,73	59,768	59,738
Extremadura / Extremadura	7	0,13	1.665.943,91	0,36	1	0,24	231,11	0,11	7	0,13	1.665.712,80	0,36	52,164	52,153
Galicia / Galicia	25	0,47	2.415.432,98	0,53	1	0,24	0,91	0,00	25	0,47	2.415.432,07	0,53	53,448	53,448
Islas Baleares / Balearic Islands	112	2,09	15.265.247,44	3,33	8	1,94	3.031,42	1,47	112	2,09	15.262.216,02	3,33	56,632	56,624
La Rioja / La Rioja	6	0,11	354.249,49	0,08	0	0,00	0,00	0,00	6	0,11	354.249,49	0,08	62,033	62,033
Madrid / Madrid	393	7,32	44.397.375,91	9,68	25	6,07	11.192,46	5,44	393	7,32	44.386.183,45	9,68	55,792	55,781
Murcia / Murcia	44	0,82	4.458.049,69	0,97	2	0,49	1.870,44	0,91	44	0,82	4.456.179,25	0,97	54,304	54,286
Navarra / Navarra	20	0,37	2.169.253,10	0,47	2	0,49	265,63	0,13	20	0,37	2.168.987,47	0,47	49,027	49,017
País Vasco / Basque Country	21	0,39	2.105.575,68	0,46	7	1,70	4.711,06	2,29	21	0,39	2.100.864,62	0,46	60,594	60,460
Total :	5.368	100,00	458.609.404,89	100,00	412	100,00	205.755,11	100,00	5.368	100,00	458.403.649,78	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													58,432	58,407
Media Simple / Average :			85.433,94				499,41				85.395,61		54,368	54,344
Mínimo / Minimum :			28,21				0,23				28,21		0,021	0,021
Máximo / Maximum :			1.460.105,97				23.360,24				1.460.105,97		95,136	95,136