

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2013

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	153	4,10	15.187.745,56	6,71	24	6,32	289.373,15	16,48	150	4,04	14.898.372,41	6,63	42,473	41,989
Aragón / Aragón	20	0,54	1.155.265,16	0,51	3	0,79	1.371,34	0,08	20	0,54	1.153.893,82	0,51	42,898	42,865
Asturias / Asturias	3	0,08	80.421,28	0,04	0	0,00	0,00	0,00	3	0,08	80.421,28	0,04	25,825	25,825
Canarias / Canary Islands	65	1,74	4.148.994,62	1,83	9	2,37	3.300,63	0,19	65	1,75	4.145.693,99	1,85	43,625	43,603
Castilla y León / Castilla-Leon	24	0,64	1.992.728,56	0,88	5	1,32	65.987,29	3,76	23	0,62	1.926.741,27	0,86	39,444	39,391
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	118	3,16	7.473.664,93	3,30	14	3,68	52.501,16	2,99	116	3,13	7.421.163,77	3,30	44,820	44,890
Cataluña / Catalonia	208	5,57	18.396.205,69	8,13	23	6,05	122.059,58	6,95	207	5,58	18.274.146,11	8,14	47,521	47,310
Comunidad Valenciana / Valencia	2.712	72,61	141.312.115,75	62,44	265	69,74	1.041.484,39	59,30	2.695	72,66	140.270.631,36	62,46	45,147	44,975
Extremadura / Extremadura	7	0,19	671.007,59	0,30	0	0,00	0,00	0,00	7	0,19	671.007,59	0,30	28,954	28,954
Galicia / Galicia	15	0,40	694.425,60	0,31	3	0,79	10.001,70	0,57	15	0,40	684.423,90	0,30	36,571	36,050
Islas Baleares / Balearic Islands	81	2,17	8.099.525,76	3,58	7	1,84	7.560,12	0,43	81	2,18	8.091.965,64	3,60	44,603	44,559
La Rioja / La Rioja	6	0,16	244.107,47	0,11	0	0,00	0,00	0,00	6	0,16	244.107,47	0,11	47,515	47,515
Madrid / Madrid	267	7,15	23.346.092,84	10,31	16	4,21	98.146,57	5,59	266	7,17	23.247.946,27	10,35	44,551	44,377
Murcia / Murcia	31	0,83	1.787.723,50	0,79	7	1,84	52.058,08	2,96	30	0,81	1.735.665,42	0,77	41,212	41,117
Navarra / Navarra	11	0,29	611.960,26	0,27	1	0,26	11.062,80	0,63	11	0,30	600.897,46	0,27	40,152	39,268
País Vasco / Basque Country	14	0,37	1.131.572,47	0,50	3	0,79	1.399,73	0,08	14	0,38	1.130.172,74	0,50	46,191	46,105
Total :	3.735	100,00	226.333.557,04	100,00	380	100,00	1.756.306,54	100,00	3.709	100,00	224.577.250,50	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													44,861	44,684
Media Simple / Average :			60.598,01				4.621,86				60.549,27		38,754	38,492
Mínimo / Minimum :			1,24				0,64				71,95		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			869.873,38				82.457,95				869.873,38		85,808	81,268