

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
Impagados / <i>Delinquencies</i>															
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	250	50.078,06	58.878,77	0,00	108.956,83	15,83	22.019.640,76	61,80	0,00	22.069.718,82	61,51	22.128.597,59	42.038.488,53	52,4988	52,6389
De > 1 a ≤ 2 Meses <i>from > 1 to ≤ 2 months</i>	67	32.452,90	43.505,89	0,00	75.958,79	11,04	5.526.095,52	15,51	0,00	5.558.548,42	15,49	5.602.054,31	10.509.495,94	52,8907	53,3047
De > 2 a ≤ 3 Meses <i>from > 2 to ≤ 3 months</i>	34	29.174,69	38.680,64	0,00	67.855,33	9,86	2.971.259,05	8,34	0,00	3.000.433,74	8,36	3.039.114,38	5.517.536,23	54,3800	55,0810
De > 3 a ≤ 6 Meses <i>from > 3 to ≤ 6 months</i>	18	18.643,76	33.885,35	0,00	52.529,11	7,63	1.572.881,90	4,41	0,00	1.591.525,66	4,44	1.625.411,01	3.912.310,89	40,6799	41,5461
De > 6 a < 12 Meses <i>from > 6 to < 12 months</i>	19	56.916,84	96.815,87	0,00	153.732,71	22,33	2.366.295,93	6,64	0,00	2.423.212,77	6,75	2.520.028,64	3.760.699,11	64,4352	67,0096
De ≥ 12 a < 18 Meses <i>from ≥ 12 to < 18 months</i>	5	9.720,33	32.726,73	0,00	42.447,06	6,17	333.503,99	0,94	0,00	343.224,32	0,96	375.951,05	672.266,75	51,0548	55,9229
De ≥ 18 a < 24 Meses <i>from ≥ 18 to < 24 months</i>	5	18.602,53	49.887,25	0,00	68.489,78	9,95	435.988,29	1,22	0,00	454.590,82	1,27	504.478,07	1.181.238,84	38,4842	42,7075
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	8	36.382,80	81.961,01	0,00	118.343,81	17,19	403.754,54	1,13	0,00	440.137,34	1,23	522.098,35	1.041.060,88	42,2778	50,1506
Subtotal :	406	251.971,91	436.341,51	0,00	688.313,42	100,00	35.629.419,98	100,00	0,00	35.881.391,89	100,00	36.317.733,40	68.633.097,17	52,2800	52,9158
Dudosos (subjettivos) / <i>Doubt debts (subjectives)</i>															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	406	251.971,91	436.341,51	0,00	688.313,42		35.629.419,98		0,00	35.881.391,89		36.317.733,40	68.633.097,17	52,2800	52,9158