

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	184	52.880,62	21.649,86	0,00	74.530,48	5,86	15.688.035,28	45,67	0,00	15.740.915,90	45,04	15.762.565,76	30.451.191,44	51,6923	51,7634
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	70	45.875,94	29.122,61	0,00	74.998,55	5,90	6.491.094,07	18,90	0,00	6.536.970,01	18,71	6.566.092,62	12.398.697,14	52,7230	52,9579
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	34	38.801,74	25.592,74	0,00	64.394,48	5,06	3.242.518,38	9,44	0,00	3.281.320,12	9,39	3.306.912,86	6.022.221,86	54,4869	54,9118
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	23	44.680,79	22.164,92	0,00	66.845,71	5,25	1.881.847,37	5,48	0,00	1.926.528,16	5,51	1.948.693,08	4.000.648,33	48,1554	48,7094
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	26	93.777,06	97.815,25	0,00	191.592,31	15,06	2.406.618,36	7,01	0,00	2.500.395,42	7,15	2.598.210,67	6.627.909,71	37,7252	39,2011
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	25	115.174,21	153.738,96	0,00	268.913,17	21,14	2.335.591,93	6,80	0,00	2.450.766,14	7,01	2.604.505,10	4.724.563,34	51,8729	55,1269
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	10	124.181,54	140.006,95	0,00	264.188,49	20,77	1.452.010,41	4,23	0,00	1.576.191,95	4,51	1.716.198,90	2.792.773,49	56,4382	61,4514
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	12	82.026,79	184.745,83	0,00	266.772,62	20,97	852.133,58	2,48	0,00	934.160,37	2,67	1.118.906,20	2.297.024,27	40,6683	48,7111
Subtotal :	384	597.398,69	674.837,12	0,00	1.272.235,81	100,00	34.349.849,38	100,00	0,00	34.947.248,07	100,00	35.622.085,19	69.315.029,58	50,4180	51,3916
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	384	597.398,69	674.837,12	0,00	1.272.235,81		34.349.849,38		0,00	34.947.248,07		35.622.085,19	69.315.029,58	50,4180	51,3916