

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 18/11/2018

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	92	26.032,36	1.944,14	0,00	27.976,50	1,19	3.816.197,38	43,26	0,00	3.842.229,74	35,53	3.844.173,88	15.043.440,41	25,5409	25,5538
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	24	20.717,39	1.402,07	0,00	22.119,46	0,94	1.138.883,45	12,91	0,00	1.159.600,84	10,72	1.161.002,91	4.770.468,94	24,3079	24,3373
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	6	4.950,46	307,89	0,00	5.258,35	0,22	174.072,93	1,97	0,00	179.023,39	1,66	179.331,28	654.724,32	27,3433	27,3903
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	15	37.337,58	3.558,74	0,00	40.896,32	1,75	840.002,79	9,52	0,00	877.340,37	8,11	880.899,11	3.025.320,56	28,9999	29,1175
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	9	20.040,36	1.193,86	0,00	21.234,22	0,91	158.911,32	1,80	0,00	178.951,68	1,65	180.145,54	1.375.656,71	13,0085	13,0952
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	3	13.732,98	1.160,16	0,00	14.893,14	0,64	107.859,94	1,22	0,00	121.592,92	1,12	122.753,08	297.569,99	40,8620	41,2518
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	6	29.733,82	3.355,59	0,00	33.089,41	1,41	209.073,99	2,37	0,00	238.807,81	2,21	242.163,40	598.920,54	39,8730	40,4333
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	63	1.840.484,82	337.242,59	0,00	2.177.727,41	92,94	2.375.945,46	26,94	0,00	4.216.430,28	38,99	4.553.672,87	11.998.302,05	35,1419	37,9526
Subtotal :	218	1.993.029,77	350.165,04	0,00	2.343.194,81	100,00	8.820.947,26	100,00	0,00	10.813.977,03	100,00	11.164.142,07	37.764.403,52	28,6354	29,5626
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	1	19.543,28	132,88	0,00	19.676,16	2,91	0,00	0,00	0,00	19.543,28	3,07	19.676,16	232.734,60	8,3972	8,4543
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	21	617.439,00	37.967,77	0,00	655.406,77	97,09	0,00	0,00	0,00	617.439,00	96,93	655.406,77	4.020.474,27	15,3574	16,3017
Subtotal :	22	636.982,28	38.100,65	0,00	675.082,93	100,00	0,00	0,00	0,00	636.982,28	100,00	675.082,93	4.253.208,87	14,9765	15,8723
Total :	240	2.630.012,05	388.265,69	0,00	3.018.277,74		8.820.947,26		0,00	11.450.959,31		11.839.225,00	42.017.612,39	27,2528	28,1768