

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 19/05/2019

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	79	21.954,03	1.426,06	0,00	23.380,09	0,97	2.946.211,98	38,67	0,00	2.968.166,01	30,67	2.969.592,07	12.899.183,87	23,0105	23,0216
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	19	9.719,40	810,05	0,00	10.529,45	0,44	618.395,37	8,12	0,00	628.114,77	6,49	628.924,82	2.959.645,80	21,2226	21,2500
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	11	14.796,69	1.081,97	0,00	15.878,66	0,66	507.962,49	6,67	0,00	522.759,18	5,40	523.841,15	1.779.669,19	29,3740	29,4347
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	11	16.577,15	1.380,18	0,00	17.957,33	0,75	436.841,23	5,73	0,00	453.418,38	4,69	454.798,56	1.641.977,95	27,6142	27,6982
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	11	55.271,18	4.545,26	0,00	59.816,44	2,48	560.289,15	7,35	0,00	615.560,33	6,36	620.105,59	2.496.694,43	24,6550	24,8371
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	9	41.287,60	2.855,80	0,00	44.143,40	1,83	229.501,63	3,01	0,00	270.789,23	2,80	273.645,03	1.434.837,71	18,8725	19,0715
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	1	3.508,89	173,16	0,00	3.682,05	0,15	13.018,18	0,17	0,00	16.527,07	0,17	16.700,23	78.050,99	21,1747	21,3966
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	63	1.894.667,95	340.132,05	0,00	2.234.800,00	92,72	2.306.413,97	30,27	0,00	4.201.081,92	43,42	4.541.213,97	11.675.297,33	35,9827	38,8959
Subtotal :	204	2.057.782,89	352.404,53	0,00	2.410.187,42	100,00	7.618.634,00	100,00	0,00	9.676.416,89	100,00	10.028.821,42	34.965.357,27	27,6743	28,6822
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	22	636.982,28	40.109,08	0,00	677.091,36	100,00	0,00	0,00	0,00	636.982,28	100,00	677.091,36	4.253.208,87	14,9765	15,9195
Subtotal :	22	636.982,28	40.109,08	0,00	677.091,36	100,00	0,00	0,00	0,00	636.982,28	100,00	677.091,36	4.253.208,87	14,9765	15,9195
Total :	226	2.694.765,17	392.513,61	0,00	3.087.278,78		7.618.634,00		0,00	10.313.399,17		10.705.912,78	39.218.566,14	26,2972	27,2981