

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 18/08/2019

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	83	24.074,25	1.709,16	0,00	25.783,41	1,13	3.259.311,46	45,74	0,00	3.283.385,71	36,14	3.285.094,87	13.657.900,44	24,0402	24,0527
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	14	9.937,53	909,07	0,00	10.846,60	0,47	606.326,12	8,51	0,00	616.263,65	6,78	617.172,72	2.548.637,36	24,1801	24,2158
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	6	8.046,79	763,74	0,00	8.810,53	0,39	376.156,29	5,28	0,00	384.203,08	4,23	384.966,82	1.223.627,80	31,3987	31,4611
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	9	12.213,32	1.101,87	0,00	13.315,19	0,58	312.067,90	4,38	0,00	324.281,22	3,57	325.383,09	1.296.175,59	25,0183	25,1033
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	7	30.293,48	2.432,99	0,00	32.726,47	1,43	407.209,59	5,71	0,00	437.503,07	4,82	439.936,06	1.365.888,30	32,0307	32,2088
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	8	49.457,32	3.784,68	0,00	53.242,00	2,33	194.383,53	2,73	0,00	243.840,85	2,68	247.625,53	1.864.841,24	13,0757	13,2786
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	6	38.362,71	2.584,86	0,00	40.947,57	1,79	149.114,49	2,09	0,00	187.477,20	2,06	190.062,06	648.583,89	28,9056	29,3042
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	60	1.787.270,28	315.321,42	0,00	2.102.591,70	91,89	1.821.503,56	25,56	0,00	3.608.773,84	39,72	3.924.095,26	9.963.735,33	36,2191	39,3838
Subtotal :	193	1.959.655,68	328.607,79	0,00	2.288.263,47	100,00	7.126.072,94	100,00	0,00	9.085.728,62	100,00	9.414.336,41	32.569.389,95	27,8965	28,9055
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	22	636.982,28	41.083,77	0,00	678.066,05	100,00	0,00	0,00	0,00	636.982,28	100,00	678.066,05	4.253.208,87	14,9765	15,9425
Subtotal :	22	636.982,28	41.083,77	0,00	678.066,05	100,00	0,00	0,00	0,00	636.982,28	100,00	678.066,05	4.253.208,87	14,9765	15,9425
Total :	215	2.596.637,96	369.691,56	0,00	2.966.329,52		7.126.072,94		0,00	9.722.710,90		10.092.402,46	36.822.598,82	26,4042	27,4082