

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 17/11/2019

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	96	27.250,19	1.766,35	13.374,51	42.391,05	1,83	3.484.752,41	47,60	0,00	3.512.002,60	37,75	3.527.143,46	14.853.907,60	23,6436	23,7456
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	18	11.703,41	1.110,40	0,00	12.813,81	0,55	773.820,22	10,57	0,00	785.523,63	8,44	786.634,03	3.181.631,19	24,6893	24,7242
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	7	7.870,75	798,68	0,00	8.669,43	0,37	442.483,79	6,04	0,00	450.354,54	4,84	451.153,22	1.279.031,41	35,2106	35,2730
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	6	11.351,56	840,12	0,00	12.191,68	0,53	193.123,87	2,64	0,00	204.475,43	2,20	205.315,55	832.835,79	24,5517	24,6526
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	5	20.032,82	2.466,78	0,00	22.499,60	0,97	325.760,05	4,45	0,00	345.792,87	3,72	348.259,65	894.225,50	38,6695	38,9454
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	7	65.622,69	4.916,76	0,00	70.539,45	3,04	319.552,50	4,37	0,00	385.175,19	4,14	390.091,95	1.675.429,03	22,9896	23,2831
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	7	37.165,38	1.943,49	0,00	39.108,87	1,69	96.097,19	1,31	0,00	133.262,57	1,43	135.206,06	1.165.093,71	11,4379	11,6047
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	59	1.802.160,61	308.007,71	0,00	2.110.168,32	91,02	1.684.800,91	23,02	0,00	3.486.961,52	37,48	3.794.969,23	9.854.551,32	35,3843	38,5098
Subtotal :	205	1.983.157,41	321.850,29	13.374,51	2.318.382,21	100,00	7.320.390,94	100,00	0,00	9.303.548,35	100,00	9.638.773,15	33.736.705,55	27,5769	28,5706
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	22	636.982,28	42.029,65	0,00	679.011,93	100,00	0,00	0,00	0,00	636.982,28	100,00	679.011,93	4.253.208,87	14,9765	15,9647
Subtotal :	22	636.982,28	42.029,65	0,00	679.011,93	100,00	0,00	0,00	0,00	636.982,28	100,00	679.011,93	4.253.208,87	14,9765	15,9647
Total :	227	2.620.139,69	363.879,94	13.374,51	2.997.394,14		7.320.390,94		0,00	9.940.530,63		10.317.785,08	37.989.914,42	26,1662	27,1593