

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 17/02/2020

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	82	22.441,17	1.519,74	13.374,51	37.335,42	1,61	2.990.087,29	45,79	0,00	3.012.528,46	35,37	3.027.422,71	12.059.693,31	24,9801	25,1036
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	16	8.665,94	768,75	0,00	9.434,69	0,41	605.818,54	9,28	0,00	614.484,48	7,21	615.253,23	2.312.282,95	26,5748	26,6080
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	5	6.194,79	522,61	0,00	6.717,40	0,29	289.250,10	4,43	0,00	295.444,89	3,47	295.967,50	1.124.794,39	26,2666	26,3130
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	10	16.681,24	1.537,69	0,00	18.218,93	0,78	401.183,50	6,14	0,00	417.864,74	4,91	419.402,43	1.646.930,56	25,3723	25,4657
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	3	11.685,80	1.073,91	0,00	12.759,71	0,55	168.262,55	2,58	0,00	179.948,35	2,11	181.022,26	521.220,83	34,5244	34,7304
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	5	37.793,83	3.496,26	0,00	41.290,09	1,78	328.321,61	5,03	0,00	366.115,44	4,30	369.611,70	1.139.386,40	32,1327	32,4395
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	6	37.980,41	3.719,03	0,00	41.699,44	1,79	116.138,86	1,78	0,00	154.119,27	1,81	157.838,30	1.345.695,65	11,4528	11,7291
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	61	1.846.171,22	308.204,65	1.633,50	2.156.009,37	92,79	1.630.826,03	24,97	0,00	3.476.997,25	40,82	3.786.835,40	10.109.844,62	34,3922	37,4569
Subtotal :	188	1.987.614,40	320.842,64	15.008,01	2.323.465,05	100,00	6.529.888,48	100,00	0,00	8.517.502,88	100,00	8.853.353,53	30.259.848,71	28,1479	29,2578
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	21	617.439,00	42.601,81	0,00	660.040,81	100,00	0,00	0,00	0,00	617.439,00	100,00	660.040,81	4.020.474,27	15,3574	16,4170
Subtotal :	21	617.439,00	42.601,81	0,00	660.040,81	100,00	0,00	0,00	0,00	617.439,00	100,00	660.040,81	4.020.474,27	15,3574	16,4170
Total :	209	2.605.053,40	363.444,45	15.008,01	2.983.505,86		6.529.888,48		0,00	9.134.941,88		9.513.394,34	34.280.322,98	26,6478	27,7518