

Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha de Determinación / Determination Date  
Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 25.11.2019  
Actual / Current 19.11.2019  
Precedente / Preceding 26.08.2019  
23.06.2005

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)
Data date	Value / Amount	Ratio calculation	Ratio (value)
	89.121.716,63		
	Actual		
	Current		
19.11.2019	935.443,49	% (b / e)	1,102%
	Actual		
	Current		
19.11.2019	83.929.066,77		
	Actual		
	Current		
19.11.2019	4.257.206,37		
	Actual		
	Current		
19.11.2019	84.864.510,26	% (e / g)	11,14%
	Actual		
	Current		
25.11.2019	0,00	h - i	
	Actual		
	Current		
23.06.2005	800.024.167,19		
	Initial		
19.11.2019	3.471.187,54	G - e	
	Actual		
	Current		
19.11.2019	3.471.187,54		
	Actual		
	Current		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A	Precedente / Preceding	26.08.2019	67.317.375,20		
B Saldo Principal Pendiente Serie B	Precedente / Preceding	26.08.2019	2.915.078,76	% (B / G)	3,300%
C Saldo Principal Pendiente Serie C	Precedente / Preceding	26.08.2019	2.296.728,72	% (C / G)	2,600%
D Saldo Principal Pendiente Serie D	Precedente / Preceding	26.08.2019	2.606.515,12	% (D / G)	2,951%
E Saldo Principal Pendiente Serie E	Precedente / Preceding	26.08.2019	13.200.000,00	% (E / G)	14,943%
F Saldo Principal Pendiente Serie F	Precedente / Preceding	26.08.2019	5.000.000,36		
G Saldo Principal Pendiente Series A, B, C, D y E	Precedente / Preceding	26.08.2019	88.335.697,80		
H Importe Nominal Emisión de Series A, B, C, D y E	Inicial / Initial	23.06.2005	809.200.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

I Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	26.08.2019	5.000.000,00		
m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	26.08.2019	5.000.000,00	(m - I)	0,00
n Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	25.11.2019	5.000.000,00		
o Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	25.11.2019	4.913.503,97	(o - n)	-86.496,03

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Actúa S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Breach Y/N

2.1 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B	19.11.2019	f	> (0,85*B)+(C+D+E)	20.581.060,79	N
2.1.2 Serie C / Series C	19.11.2019	f	> (0,85*C)+(D+E)	17.758.734,53	N
2.1.3 Serie D / Series D	19.11.2019	f	> (0,85*D)+E	15.415.537,85	N
2.1.4 Serie E / Series E	19.11.2019	f	> 0,85*E	11.220.000,00	N

2.2 Amortización a Prorrata Series B, C, D y E

Pro Rata Amortisation of Series B, C, D & E

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (\*)

(i) Dotación Fondo Reserva 26.08.2019 (m - I) = 0,00 0,00 S/Y

(ii) SV no dudoso sobre Saldo inicial constitución 19.11.2019 % (e / g) ≥ 10,00% 11,14% S/Y

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (\*)

(i) % Serie B sobre total bonos 19.11.2019 % (B / G) ≥ 3,300% 3,300% S/Y

(ii) Morosos / SV no dudoso 19.11.2019 % (b / e) ≤ 1,50% 1,102% S/Y

2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (\*)

(i) % Serie C sobre total bonos 19.11.2019 % (C / G) ≥ 2,600% 2,600% S/Y

(ii) Morosos / SV no dudoso 19.11.2019 % (b / e) ≤ 1,25% 1,102% S/Y

2.2.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (\*)

(i) % Serie D sobre total bonos 19.11.2019 % (D / G) ≥ 2,200% 2,951% S/Y

(ii) Morosos / SV no dudoso 19.11.2019 % (b / e) ≤ 1,00% 1,102% N

2.2.4 Serie E: condiciones particulares / Series E: particular conditions (\*)

(i) % Serie E sobre total bonos 19.11.2019 % (E / G) ≥ 3,300% 14,943% S/Y

(ii) Morosos / SV no dudoso 19.11.2019 % (b / e) ≤ 0,75% 1,102% N

2.3 Fondo de Reserva;

NO APLICA POR ESTAR EN EL MINIMO

(\*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Opción ejercitable S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Exercisable option Y/N
19.11.2019	% (a / g)	< 10,00%	11,14%	N