

## Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

 Divisa / Currency : EUR  
 Fecha Pago / Payment Date : 25.05.2015

 Fondos Disponibles  
 Amortización  
 Series A, B, C, D y E

| Fondos Disponibles<br>Available Funds  | Amortización<br>Series A, B, C, D y E<br>Available Funds for<br>Amortisation Series A, B, C, D and E |   |
|--|--|---|
|  | Saldo Balance  | Saldo Balance                           |
| <b>A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds</b>   |  |   |
| Cuenta Tesorería Treasury Account  | Saldo de inicio al* Initial balance at*  | 25.05.2015                              |
| Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans interests collected   | 643.352,58   | 16.083.668,28                           |
| Principales cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans principals collected                                      | 6.834.311,52   | 16.083.717,51                           |
| Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since | -5.420,43  |   |
| Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account                              | 8.610.000,99   |   |
| Rendimientos Cuentas Accounts Interest   | 1.421,43   |   |
| Fondos Disponibles (otros) Available Funds (another)   | 2,19   |   |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C, D y E  |  | 49,23                                   |
| Remaining Available Funds Amortisation Series A, B, C, D and E   |  |   |
| Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swaps (net receipt)  |  | 0,00                                    |
| Cobros / Collections   | 24.106,99  |   |
| Pagos / Payments   | 190.495,37   |   |
| <b>Total Fondos Disponibles Total Available Funds</b>  |  | <b>16.083.717,51 16.083.717,51 0,00</b> |

## B.1 APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES Available Funds Application

|   | Devengado            | Aplicado             |               |                     |
|---|----------------------|----------------------|---------------|---------------------|
|   | Accrued              | Applied              |               |                     |
| 1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses            | 10.661,90            | 10.661,90            | 16.073.055,61 | 0,00                |
| 2º Permuta de Intereses (neto pagado) ** Interest Swaps (net paid) **                                     | 166.388,38           | 166.388,38           | 15.906.667,23 | 0,00                |
| 3º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest   | 65.030,46            | 65.030,46            | 15.841.636,77 | 0,00                |
| 4º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **  | 9.300,50             | 9.300,50             | 15.832.336,27 | 0,00                |
| 5º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **  | 9.898,78             | 9.898,78             | 15.822.437,49 | 0,00                |
| 6º Intereses Bonos Serie D** Series D Bond Interest **  | 11.856,78            | 11.856,78            | 15.810.580,71 | 0,00                |
| 7º Intereses Bonos Serie E** Series E Bond Interest **  | 61.840,17            | 61.840,17            | 15.748.740,54 | 0,00                |
| 8º Retención para Amortización Series A, B, C, D y E Withholding for Amortisation Series A, B, C, D and E | 6.758.807,38         | 6.758.807,38         | 8.989.933,16  | 6.758.807,38        |
| (+) Principal Pendiente Series A, B, C, D y E Outstanding Principal Series                                | 180.494.641,20       |                      |               |                     |
| (-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans  | 180.916.957,24       |                      |               |                     |
| (+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans                                       | 7.181.123,42         |                      |               |                     |
| 9º Intereses Bonos Serie B*** Series B Bond Interest ***  | 0,00                 | 0,00                 | 8.989.933,16  | 6.758.807,38        |
| 10º Intereses Bonos Serie C*** Series C Bond Interest ***   | 0,00                 | 0,00                 | 8.989.933,16  | 6.758.807,38        |
| 11º Intereses Bonos Serie D*** Series D Bond Interest ***   | 0,00                 | 0,00                 | 8.989.933,16  | 6.758.807,38        |
| 12º Intereses Bonos Serie E*** Series E Bond Interest ***   | 0,00                 | 0,00                 | 8.989.933,16  | 6.758.807,38        |
| 13º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve                                  | 9.200.000,00         | 8.989.933,16         | 0,00          | 6.758.807,38        |
| 14º Intereses pendientes Bonos Serie F Series F Bond Interest pending                                     | 688.412,75           | 0,00                 | 0,00          | 6.758.807,38        |
| Intereses Bonos Serie F Series F Bond Interest  | 92.001,28            | 0,00                 | 0,00          | 6.758.807,38        |
| 15º Amortización Bonos F Series F Bond Amortisation   | 0,00                 | 0,00                 | 0,00          | 6.758.807,38        |
| 16º Permuta de Intereses (pago liquidativo) *** Interest Swaps (liquidation payment) ***                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00          | 6.758.807,38        |
| 17º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan   | 0,00                 | 0,00                 | 0,00          | 6.758.807,38        |
| 18º Amortización Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan repayment  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00          | 6.758.807,38        |
| 19º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee                           | 41.451,39            | 0,00                 | 0,00          | 6.758.807,38        |
| 20º Remuneración variable Intermediación Financiera Financial Intermediation variable remuneration        | 6.236.814,38         | 0,00                 | 0,00          | 6.758.807,38        |
| Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00          | 6.758.807,38        |
| <b>Total aplicado Total applied</b>   | <b>23.352.464,15</b> | <b>16.083.717,51</b> |               | <b>6.758.807,38</b> |

\* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, ex and the Payment Date, included.

\*\* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

\*\*\* En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : EUR  
 Fecha Pago / Payment Date : 25.05.2015

Fondos Disponibles  
 Amortización  
 Series A, B, C, D y E  
 Available Funds for  
 Amortisation Series A, B, C, D and E

## B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A, B, C, D y E

*Available Funds for Amortisation Application Series A, B, C, D y E*1º Amortización Bonos Serie A *Series A Bond Amortisation*2º Amortización Bonos Serie B *Series B Bond Amortisation*3º Amortización Bonos Serie C *Series C Bond Amortisation*4º Amortización Bonos Serie D *Series D Bond Amortisation*5º Amortización Bonos Serie E *Series E Bond Amortisation*

Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C, D y E

*Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B, C, D and E*Total aplicado *Total applied*

|  | Devengado<br><i>Accrued</i> | Aplicado<br><i>Applied</i> |                     |
|--|-----------------------------|----------------------------|---------------------|
|  |                             |                            | <b>6.758.807,38</b> |
|  | <b>6.758.745,04</b>         | <b>6.758.745,04</b>        | <b>62,34</b>        |
|  | 0,00                        | 0,00                       | <b>62,34</b>        |
|  | 0,00                        | 0,00                       | <b>62,34</b>        |
|  | 0,00                        | 0,00                       | <b>62,34</b>        |
|  | 0,00                        | 0,00                       | <b>62,34</b>        |
|  | 62,34                       | 62,34                      | <b>0,00</b>         |
|  | <b>6.758.807,38</b>         | <b>6.758.807,38</b>        |                     |

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*Cuenta Tesorería *Treasury Account:*Saldo final al \* *Final balance at \**

25.05.2015

8.989.995,50

Fondo de Reserva *Reserve Fund*incluido en Cuenta Tesorería *Included on Treasury Account*

8.989.933,16

Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C, D y E *Remaining Available Funds Amortisation Series A, B, C, D y E*

62,34

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*