

## MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2014

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal<br>Principal Intervals | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |     |                  |               | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |    |                  |            | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |     |                  |               |       |
|--|--|-----|------------------|---------------|---|----|------------------|------------|--|-----|------------------|---------------|-------|
|  | Num.   | %   | Importe / Amount | %             | Num.  | %  | Importe / Amount | %          | Num.   | %   | Importe / Amount | %             |       |
| 0,00   | 11.999,99  | 158 | 4,20             | 952.690,08    | 0,35  | 22 | 5,64             | 94.338,32  | 2,91   | 147 | 3,94             | 858.351,76    | 0,32  |
| 12.000,00                                      | 23.999,99  | 255 | 6,78             | 4.840.411,17  | 1,78  | 17 | 4,36             | 62.664,24  | 1,93   | 253 | 6,78             | 4.777.746,93  | 1,78  |
| 24.000,00                                      | 35.999,99  | 432 | 11,48            | 13.123.091,47 | 4,84  | 45 | 11,54            | 303.721,23 | 9,37   | 424 | 11,37            | 12.819.370,24 | 4,78  |
| 36.000,00                                      | 47.999,99  | 527 | 14,00            | 21.905.158,62 | 8,08  | 44 | 11,28            | 333.721,56 | 10,29  | 522 | 14,00            | 21.571.437,06 | 8,05  |
| 48.000,00                                      | 59.999,99  | 480 | 12,76            | 25.795.128,71 | 9,51  | 34 | 8,72             | 207.463,88 | 6,40   | 478 | 12,82            | 25.587.664,83 | 9,55  |
| 60.000,00                                      | 71.999,99  | 419 | 11,13            | 27.639.013,74 | 10,19   | 34 | 8,72             | 231.743,34 | 7,15   | 417 | 11,18            | 27.407.270,40 | 10,23 |
| 72.000,00                                      | 83.999,99  | 327 | 8,69             | 25.413.379,47 | 9,37  | 40 | 10,26            | 286.334,37 | 8,83   | 326 | 8,74             | 25.127.045,10 | 9,38  |
| 84.000,00                                      | 95.999,99  | 271 | 7,20             | 24.336.589,51 | 8,97  | 33 | 8,46             | 454.801,66 | 14,03  | 268 | 7,19             | 23.881.787,85 | 8,91  |
| 96.000,00                                      | 107.999,99   | 225 | 5,98             | 22.913.586,41 | 8,45  | 32 | 8,21             | 217.038,87 | 6,69   | 225 | 6,03             | 22.696.547,54 | 8,47  |
| 108.000,00                                     | 119.999,99   | 158 | 4,20             | 17.960.698,17 | 6,62  | 18 | 4,62             | 140.549,75 | 4,33   | 158 | 4,24             | 17.820.148,42 | 6,65  |
| 120.000,00                                     | 131.999,99   | 127 | 3,37             | 16.014.649,40 | 5,91  | 22 | 5,64             | 224.949,09 | 6,94   | 127 | 3,41             | 15.789.700,31 | 5,89  |
| 132.000,00                                     | 143.999,99   | 98  | 2,60             | 13.541.691,09 | 4,99  | 9  | 2,31             | 70.713,81  | 2,18   | 98  | 2,63             | 13.470.977,28 | 5,03  |
| 144.000,00                                     | 155.999,99   | 55  | 1,46             | 8.225.564,79  | 3,03  | 7  | 1,79             | 48.407,34  | 1,49   | 55  | 1,47             | 8.177.157,45  | 3,05  |
| 156.000,00                                     | 167.999,99   | 52  | 1,38             | 8.400.819,88  | 3,10  | 8  | 2,05             | 179.220,64 | 5,53   | 52  | 1,39             | 8.221.599,24  | 3,07  |
| 168.000,00                                     | 179.999,99   | 38  | 1,01             | 6.626.714,19  | 2,44  | 5  | 1,28             | 27.247,57  | 0,84   | 38  | 1,02             | 6.599.466,62  | 2,46  |
| 180.000,00                                     | 191.999,99   | 26  | 0,69             | 4.811.639,71  | 1,77  | 3  | 0,77             | 62.223,47  | 1,92   | 26  | 0,70             | 4.749.416,24  | 1,77  |
| 192.000,00                                     | 203.999,99   | 21  | 0,56             | 4.163.376,70  | 1,54  | 1  | 0,26             | 33.021,93  | 1,02   | 21  | 0,56             | 4.130.354,77  | 1,54  |
| 204.000,00                                     | 215.999,99   | 15  | 0,40             | 3.157.225,80  | 1,16  | 3  | 0,77             | 9.868,31   | 0,30   | 15  | 0,40             | 3.147.357,49  | 1,17  |
| 216.000,00                                     | 227.999,99   | 14  | 0,37             | 3.095.997,67  | 1,14  | 4  | 1,03             | 19.058,83  | 0,59   | 14  | 0,38             | 3.076.938,84  | 1,15  |
| 228.000,00                                     | 239.999,99   | 13  | 0,35             | 3.057.969,45  | 1,13  | 2  | 0,51             | 50.663,52  | 1,56   | 13  | 0,35             | 3.007.305,93  | 1,12  |
| 240.000,00                                     | 251.999,99   | 8   | 0,21             | 1.974.921,12  | 0,73  | 3  | 0,77             | 100.815,40 | 3,11   | 8   | 0,21             | 1.874.105,72  | 0,70  |
| 252.000,00                                     | 263.999,99   | 7   | 0,19             | 1.809.873,76  | 0,67  | 1  | 0,26             | 22.678,14  | 0,70   | 7   | 0,19             | 1.787.195,62  | 0,67  |
| 264.000,00                                     | 275.999,99   | 10  | 0,27             | 2.696.998,65  | 0,99  | 0  | 0,00             | 0,00       | 0,00   | 10  | 0,27             | 2.696.998,65  | 1,01  |
| 276.000,00                                     | 287.999,99   | 8   | 0,21             | 2.253.103,09  | 0,83  | 3  | 0,77             | 61.450,09  | 1,90   | 8   | 0,21             | 2.191.653,00  | 0,82  |
| 288.000,00                                     | 299.999,99   | 5   | 0,13             | 1.473.156,11  | 0,54  | 0  | 0,00             | 0,00       | 0,00   | 5   | 0,13             | 1.473.156,11  | 0,55  |
| 300.000,00                                     | 311.999,99   | 4   | 0,11             | 1.218.394,32  | 0,45  | 0  | 0,00             | 0,00       | 0,00   | 4   | 0,11             | 1.218.394,32  | 0,45  |
| 312.000,00                                     | 323.999,99   | 2   | 0,05             | 638.452,48    | 0,24  | 0  | 0,00             | 0,00       | 0,00   | 2   | 0,05             | 638.452,48    | 0,24  |
| 336.000,00                                     | 347.999,99   | 1   | 0,03             | 340.863,69    | 0,13  | 0  | 0,00             | 0,00       | 0,00   | 1   | 0,03             | 340.863,69    | 0,13  |

## MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2014

Divisa / *Currency*: EUR

| Intervalos de Principal<br><i>Principal Intervals</i> | Saldo Vivo de Principal<br><i>Outstanding Principal Balance</i> |              |                         |                       | Principal Vencido Impagado<br><i>Overdue Principal</i> |            |                         |                     | Principal Pendiente Vencimiento<br><i>Outstanding Principal</i> |              |                         |                       |               |  |  |
|---|---|--------------|-------------------------|-----------------------|--|------------|-------------------------|---------------------|---|--------------|-------------------------|-----------------------|---------------|--|--|
|   | Num.  | %            | Importe / <i>Amount</i> | %                     | Num.   | %          | Importe / <i>Amount</i> | %                   | Num.  | %            | Importe / <i>Amount</i> | %                     |               |  |  |
| 348.000,00  | 359.999,99  | 1            | 0,03                    | 349.964,65            | 0,13   | 0          | 0,00                    | 0,00                | 0,00  | 1            | 0,03                    | 349.964,65            | 0,13          |  |  |
| 360.000,00  | 371.999,99  | 1            | 0,03                    | 363.673,33            | 0,13   | 0          | 0,00                    | 0,00                | 0,00  | 1            | 0,03                    | 363.673,33            | 0,14          |  |  |
| 372.000,00  | 383.999,99  | 1            | 0,03                    | 383.036,33            | 0,14   | 0          | 0,00                    | 0,00                | 0,00  | 1            | 0,03                    | 383.036,33            | 0,14          |  |  |
| 396.000,00  | 407.999,99  | 1            | 0,03                    | 404.831,49            | 0,15   | 0          | 0,00                    | 0,00                | 0,00  | 1            | 0,03                    | 404.831,49            | 0,15          |  |  |
| 420.000,00  | 431.999,99  | 2            | 0,05                    | 849.213,56            | 0,31   | 0          | 0,00                    | 0,00                | 0,00  | 2            | 0,05                    | 849.213,56            | 0,32          |  |  |
| 456.000,00  | 467.999,99  | 1            | 0,03                    | 467.914,55            | 0,17   | 0          | 0,00                    | 0,00                | 0,00  | 1            | 0,03                    | 467.914,55            | 0,17          |  |  |
| <b>Total :</b>  |   | <b>3.763</b> | <b>100,00</b>           | <b>271.199.793,16</b> | <b>100,00</b>  | <b>390</b> | <b>100,00</b>           | <b>3.242.695,36</b> | <b>100,00</b>   | <b>3.729</b> | <b>100,00</b>           | <b>267.957.097,80</b> | <b>100,00</b> |  |  |
| <b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>    |   |              |                         | <b>72.070,10</b>      |  |            |                         | <b>8.314,60</b>     |   |              |                         | <b>71.857,63</b>      |               |  |  |
| <b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>                |   |              |                         | <b>61,73</b>          |  |            |                         | <b>0,17</b>         |   |              |                         | <b>61,73</b>          |               |  |  |
| <b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>                      |   |              |                         | <b>467.914,55</b>     |  |            |                         | <b>92.707,31</b>    |   |              |                         | <b>467.914,55</b>     |               |  |  |
| <b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>                      |   |              |                         |                       |  |            |                         |                     |   |              |                         |                       |               |  |  |