

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2022

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	2.267	100,00	89.853.753,64	100,00	157	100,00	4.390.380,50	100,00	2.234	100,00	85.463.373,14	100,00	1,059%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	2.267	100,00	89.853.753,64	100,00	157	100,00	4.390.380,50	100,00	2.234	100,00	85.463.373,14	100,00	1,059%	0,930	0,450	3,000
Total :	2.267	100,00	89.853.753,64	100,00	157	100,00	4.390.380,50	100,00	2.234	100,00	85.463.373,14	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													1,059%			
Media Simple / Average :			39.635,53				27.964,21				38.255,76		1,077%			
Mínimo / Minimum :			271,56				85,48				271,56		0,000%			
Máximo / Maximum :			298.796,04				132.844,22				298.796,04		4,483%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.