

## MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2022

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	2.227	100,00	86.535.560,79	100,00	154	100,00	4.253.946,35	100,00	2.195	100,00	82.281.614,44	100,00	1,618%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	2.227	100,00	86.535.560,79	100,00	154	100,00	4.253.946,35	100,00	2.195	100,00	82.281.614,44	100,00	1,618%	0,930	0,450	3,000
<b>Total :</b>	<b>2.227</b>	<b>100,00</b>	<b>86.535.560,79</b>	<b>100,00</b>	<b>154</b>	<b>100,00</b>	<b>4.253.946,35</b>	<b>100,00</b>	<b>2.195</b>	<b>100,00</b>	<b>82.281.614,44</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>1,618%</b>			
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>38.857,46</b>				<b>27.623,03</b>				<b>37.485,93</b>		<b>1,563%</b>			
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>400,02</b>				<b>85,55</b>				<b>400,02</b>		<b>0,000%</b>			
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>295.307,32</b>				<b>135.223,90</b>				<b>295.307,32</b>		<b>5,078%</b>			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.