

## MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/07/2023

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	2.060	100,00	76.203.092,97	100,00	140	100,00	4.058.688,61	100,00	2.038	100,00	72.144.404,36	100,00	4,069%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	2.060	100,00	76.203.092,97	100,00	140	100,00	4.058.688,61	100,00	2.038	100,00	72.144.404,36	100,00	4,069%	0,931	0,450	3,000
<b>Total :</b>	<b>2.060</b>	<b>100,00</b>	<b>76.203.092,97</b>	<b>100,00</b>	<b>140</b>	<b>100,00</b>	<b>4.058.688,61</b>	<b>100,00</b>	<b>2.038</b>	<b>100,00</b>	<b>72.144.404,36</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>4,069%</b>			
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>36.991,79</b>				<b>28.990,63</b>				<b>35.399,61</b>		<b>4,033%</b>			
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>60,50</b>				<b>69,75</b>				<b>60,50</b>		<b>0,610%</b>			
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>257.273,50</b>				<b>143.421,91</b>				<b>257.273,50</b>		<b>6,018%</b>			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.