

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2023

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	2.041	100,00	74.994.674,85	100,00	143	100,00	4.078.104,89	100,00	2.018	100,00	70.916.569,96	100,00	4,304%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	2.041	100,00	74.994.674,85	100,00	143	100,00	4.078.104,89	100,00	2.018	100,00	70.916.569,96	100,00	4,304%	0,932	0,450	3,000
Total :	2.041	100,00	74.994.674,85	100,00	143	100,00	4.078.104,89	100,00	2.018	100,00	70.916.569,96	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													4,304%			
Media Simple / Average :			36.744,08				28.518,22				35.142,01		4,287%			
Mínimo / Minimum :			446,14				7,99				446,14		0,610%			
Máximo / Maximum :			255.919,92				144.588,57				255.919,92		6,018%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.