

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2023

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	2.024	100,00	73.638.736,48	100,00	143	100,00	4.094.452,73	100,00	2.000	100,00	69.544.283,75	100,00	4,437%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	2.024	100,00	73.638.736,48	100,00	143	100,00	4.094.452,73	100,00	2.000	100,00	69.544.283,75	100,00	4,437%	0,932	0,450	3,000
Total :	2.024	100,00	73.638.736,48	100,00	143	100,00	4.094.452,73	100,00	2.000	100,00	69.544.283,75	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													4,437%			
Media Simple / Average :			36.382,77				28.632,54				34.772,14		4,426%			
Mínimo / Minimum :			301,70				9,86				301,70		0,610%			
Máximo / Maximum :			254.561,14				145.759,54				254.561,14		6,323%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.