

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2023

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	2.015	100,00	72.648.141,96	100,00	141	100,00	4.067.044,54	100,00	1.990	100,00	68.581.097,42	100,00	4,532%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	2.015	100,00	72.648.141,96	100,00	141	100,00	4.067.044,54	100,00	1.990	100,00	68.581.097,42	100,00	4,532%	0,932	0,450	3,000
Total :	2.015	100,00	72.648.141,96	100,00	141	100,00	4.067.044,54	100,00	1.990	100,00	68.581.097,42	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													4,532%			
Media Simple / Average :			36.053,67				28.844,29				34.462,86		4,524%			
Mínimo / Minimum :			19,21				5,68				19,21		0,610%			
Máximo / Maximum :			253.197,14				146.934,84				253.197,14		6,399%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.