

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2024

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	1.962	100,00	68.891.399,66	100,00	142	100,00	3.985.326,32	100,00	1.938	100,00	64.906.073,34	100,00	4,795%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	1.962	100,00	68.891.399,66	100,00	142	100,00	3.985.326,32	100,00	1.938	100,00	64.906.073,34	100,00	4,795%	0,931	0,450	3,000
Total :	1.962	100,00	68.891.399,66	100,00	142	100,00	3.985.326,32	100,00	1.938	100,00	64.906.073,34	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													4,795%			
Media Simple / Average :			35.112,84				28.065,68				33.491,27		4,773%			
Mínimo / Minimum :			392,03				19,82				392,03		0,610%			
Máximo / Maximum :			249.107,75				150.486,89				249.107,75		6,399%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.