

## MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2017	1	0,04	5.443,42	0,01	1	0,65	5.443,42	0,13	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2018	1	0,04	4.924,46	0,01	1	0,65	4.924,46	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	2	0,09	81.800,08	0,09	2	1,30	81.800,08	1,92	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	10	0,45	396.106,17	0,46	10	6,49	396.106,17	9,31	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,04	7.449,49	0,01	1	0,65	7.449,49	0,18	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,04	56.151,95	0,06	1	0,65	56.151,95	1,32	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	57	2,56	233.614,69	0,27	3	1,95	82.085,39	1,93	57	2,60	151.529,30	0,18	1,387%	6,727
2024	125	5,61	1.321.530,40	1,53	3	1,95	97.059,28	2,28	125	5,69	1.224.471,12	1,49	2,119%	19,849
2025	531	23,84	7.990.929,64	9,23	35	22,73	1.023.333,65	24,06	529	24,10	6.967.595,99	8,47	1,402%	28,515
2026	57	2,56	1.407.086,40	1,63	1	0,65	65.542,82	1,54	57	2,60	1.341.543,58	1,63	1,762%	41,009
2027	45	2,02	968.402,24	1,12	4	2,60	58.336,08	1,37	44	2,00	910.066,16	1,11	1,594%	54,006
2028	46	2,07	1.472.122,38	1,70	2	1,30	28.606,15	0,67	46	2,10	1.443.516,23	1,75	1,594%	65,473
2029	84	3,77	2.971.647,09	3,43	9	5,84	105.152,79	2,47	84	3,83	2.866.494,30	3,48	2,031%	79,093
2030	397	17,83	15.228.220,92	17,60	29	18,83	950.423,40	22,34	393	17,90	14.277.797,52	17,35	1,507%	88,276
2031	54	2,42	2.529.174,18	2,92	4	2,60	37.927,68	0,89	54	2,46	2.491.246,50	3,03	1,526%	101,665
2032	60	2,69	3.420.534,47	3,95	1	0,65	52.706,41	1,24	60	2,73	3.367.828,06	4,09	1,641%	114,144
2033	59	2,65	3.381.526,97	3,91	3	1,95	152.059,27	3,57	58	2,64	3.229.467,70	3,92	1,577%	125,601
2034	115	5,16	7.891.740,02	9,12	9	5,84	290.571,43	6,83	113	5,15	7.601.168,59	9,24	2,171%	139,865
2035	489	21,96	30.709.842,51	35,49	28	18,18	680.259,76	15,99	485	22,10	30.029.582,75	36,50	1,562%	148,485
2036	31	1,39	2.508.886,08	2,90	1	0,65	314,87	0,01	31	1,41	2.508.571,21	3,05	1,431%	160,620
2037	1	0,04	24.906,40	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	24.906,40	0,03	1,013%	173,484
2038	4	0,18	351.785,84	0,41	1	0,65	6.970,14	0,16	4	0,18	344.815,70	0,42	1,366%	184,884
2039	8	0,36	492.306,59	0,57	0	0,00	0,00	0,00	8	0,36	492.306,59	0,60	2,076%	196,499
2040	45	2,02	2.914.847,80	3,37	5	3,25	70.721,66	1,66	43	1,96	2.844.126,14	3,46	1,394%	209,744
2041	1	0,04	53.136,43	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	53.136,43	0,06	0,665%	216,161
2043	1	0,04	61.864,00	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	61.864,00	0,08	1,223%	249,032
2044	1	0,04	49.580,17	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	49.580,17	0,06	2,499%	256,161

## MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	2.227	100,00	86.535.560,79	100,00	154	100,00	4.253.946,35	100,00	2.195	100,00	82.281.614,44	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,618%	117,633
Media Simple / <i>Average</i> :			38.857,46				27.623,03				37.485,93		1,563%	87,778
Mínimo / <i>Minimum</i> :			400,02				85,55				400,02		0,000%	13/01/2023
Máximo / <i>Maximum</i> :			295.307,32				135.223,90				295.307,32		5,078%	05/05/2044