

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2020	3	0,16	76.754,12	0,12	3	2,91	76.754,12	2,50	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,05	56.151,95	0,09	1	0,97	56.151,95	1,83	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	2	0,11	91.087,08	0,15	2	1,94	91.087,08	2,97	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	81	4,37	182.397,84	0,29	1	0,97	2.847,92	0,09	81	4,39	179.549,92	0,30	4,950%	5,034
2025	445	24,03	3.348.774,63	5,36	27	26,21	901.650,22	29,41	445	24,13	2.447.124,41	4,12	4,819%	11,822
2026	47	2,54	779.935,11	1,25	2	1,94	76.316,98	2,49	47	2,55	703.618,13	1,19	4,767%	24,325
2027	46	2,48	726.111,86	1,16	2	1,94	36.969,31	1,21	46	2,49	689.142,55	1,16	4,782%	37,536
2028	38	2,05	916.974,39	1,47	1	0,97	32.884,95	1,07	38	2,06	884.089,44	1,49	4,859%	48,593
2029	70	3,78	2.054.235,02	3,29	8	7,77	127.059,16	4,14	70	3,80	1.927.175,86	3,25	4,894%	62,354
2030	345	18,63	10.914.785,46	17,48	21	20,39	716.219,98	23,36	345	18,71	10.198.565,48	17,18	4,842%	71,383
2031	49	2,65	1.943.772,04	3,11	2	1,94	42.523,07	1,39	49	2,66	1.901.248,97	3,20	4,803%	84,735
2032	54	2,92	2.703.695,31	4,33	2	1,94	62.569,46	2,04	54	2,93	2.641.125,85	4,45	4,647%	97,405
2033	58	3,13	2.793.220,49	4,47	1	0,97	44.535,70	1,45	58	3,15	2.748.684,79	4,63	4,656%	108,336
2034	108	5,83	6.656.398,26	10,66	7	6,80	219.703,44	7,17	107	5,80	6.436.694,82	10,84	4,778%	122,719
2035	424	22,89	23.944.221,43	38,35	19	18,45	568.011,87	18,53	423	22,94	23.376.209,56	39,37	4,756%	131,520
2036	29	1,57	2.135.665,72	3,42	2	1,94	888,98	0,03	29	1,57	2.134.776,74	3,60	4,719%	143,778
2037	2	0,11	59.877,92	0,10	0	0,00	0,00	0,00	2	0,11	59.877,92	0,10	4,733%	156,345
2038	4	0,22	329.258,92	0,53	1	0,97	8.968,36	0,29	4	0,22	320.290,56	0,54	4,853%	167,895
2039	7	0,38	379.629,20	0,61	0	0,00	0,00	0,00	7	0,38	379.629,20	0,64	4,899%	180,012
2040	38	2,05	2.295.579,12	3,68	1	0,97	240,21	0,01	38	2,06	2.295.338,91	3,87	4,805%	192,710
2041	1	0,05	50.087,71	0,08	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	50.087,71	0,08	4,671%	199,161
Total :	1.852	100,00	62.438.613,58	100,00	103	100,00	3.065.382,76	100,00	1.844	100,00	59.373.230,82	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													4,777%	108,385
Media Simple / Average :			33.714,15				29.761,00				32.198,06		4,806%	74,494
Mínimo / Minimum :			222,22				69,45				222,22		0,813%	05/06/2024
Máximo / Maximum :			243.668,66				155.281,79				243.668,66		6,679%	05/01/2041