

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / *Distribution by Arrangement Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Antigüedad <i>Age</i>
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. <i>W. Average</i>	M. POND. Meses <i>W. Avg. Months</i>
1996	16	0,32	278.670,76	0,06	0	0,00	0,00	0,00	16	0,32	278.670,76	0,06	6,532%	150,918
1997	11	0,22	139.419,55	0,03	0	0,00	0,00	0,00	11	0,22	139.419,55	0,03	6,012%	138,283
1998	3	0,06	64.875,12	0,01	0	0,00	0,00	0,00	3	0,06	64.875,12	0,01	5,729%	130,127
1999	16	0,32	665.702,75	0,13	2	0,44	557,89	0,16	16	0,32	665.144,86	0,13	6,137%	112,577
2000	4	0,08	241.517,28	0,05	1	0,22	194,07	0,06	4	0,08	241.323,21	0,05	6,089%	97,813
2001	7	0,14	262.750,29	0,05	0	0,00	0,00	0,00	7	0,14	262.750,29	0,05	6,282%	91,945
2002	13	0,26	1.155.831,68	0,23	4	0,88	1.279,20	0,37	13	0,26	1.154.552,48	0,23	6,164%	75,523
2003	62	1,25	6.876.226,49	1,38	6	1,32	5.260,35	1,54	62	1,25	6.870.966,14	1,38	6,115%	64,055
2004	777	15,70	81.975.961,25	16,49	56	12,28	45.488,06	13,29	777	15,70	81.930.473,19	16,49	6,066%	51,111
2005	4.040	81,63	405.532.898,48	81,56	387	84,87	289.601,98	84,58	4.040	81,63	405.243.296,50	81,56	5,933%	44,045
Total :	4.949	100,00	497.193.853,65	100,00	456	100,00	342.381,55	100,00	4.949	100,00	496.851.472,10	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													5,959%	45,801
Media Simple / Average :			100.463,50				750,84				100.394,32		5,972%	45,878
Mínimo / Minimum :			19,09				0,07				19,09		4,849%	19/01/1996
Máximo / Maximum :			568.636,27				21.387,15				565.364,74		9,323%	21/11/2005