

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / *Distribution by Arrangement Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Antigüedad <i>Age</i>
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
1996	16	0,34	227.540,60	0,05	0	0,00	0,00	0,00	16	0,34	227.540,60	0,05	4,562%	163,116
1997	8	0,17	94.447,37	0,02	0	0,00	0,00	0,00	8	0,17	94.447,37	0,02	3,348%	149,991
1998	3	0,06	59.000,92	0,01	0	0,00	0,00	0,00	3	0,06	59.000,92	0,01	5,151%	142,103
1999	14	0,30	538.288,14	0,12	1	0,25	385,12	0,06	14	0,30	537.903,02	0,12	3,118%	124,515
2000	4	0,09	216.919,06	0,05	1	0,25	45,67	0,01	4	0,09	216.873,39	0,05	2,715%	109,531
2001	7	0,15	197.098,30	0,04	0	0,00	0,00	0,00	7	0,15	197.098,30	0,04	2,572%	103,763
2002	13	0,28	1.096.174,78	0,24	5	1,23	2.486,18	0,42	13	0,28	1.093.688,60	0,24	2,691%	87,491
2003	58	1,24	5.530.526,20	1,23	6	1,48	4.979,15	0,84	58	1,24	5.525.547,05	1,23	2,381%	75,897
2004	732	15,68	73.451.038,95	16,31	59	14,53	74.842,77	12,57	731	15,66	73.376.196,18	16,31	2,678%	63,066
2005	3.813	81,68	368.967.518,74	81,92	334	82,27	512.808,08	86,11	3.813	81,70	368.454.710,66	81,92	2,879%	56,057
Total :	4.668	100,00	450.378.553,06	100,00	406	100,00	595.546,97	100,00	4.667	100,00	449.783.006,09	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													2,841%	57,734
Media Simple / Average :			96.482,12				1.466,86				96.375,19		2,911%	57,855
Mínimo / Minimum :			318,13				0,01				318,13		1,731%	19/01/1996
Máximo / Maximum :			568.636,27				28.341,06				554.220,77		6,452%	21/11/2005