

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	36	0,67	180.369,60	0,03	2	0,53	1.146,01	0,76	36	0,67	179.223,59	0,03	3,184	3,193
5,01 10,00	32	0,59	867.054,64	0,15	1	0,27	486,48	0,32	32	0,59	866.568,16	0,15	7,821	7,815
10,01 15,00	61	1,13	2.402.606,49	0,43	1	0,27	343,73	0,23	61	1,13	2.402.262,76	0,43	12,825	12,823
15,01 20,00	102	1,89	5.102.672,36	0,91	6	1,60	737,58	0,49	102	1,89	5.101.934,78	0,91	17,736	17,733
20,01 25,00	121	2,24	6.857.214,40	1,22	2	0,53	119,71	0,08	121	2,24	6.857.094,69	1,22	22,349	22,349
25,01 30,00	193	3,58	12.319.948,53	2,19	13	3,46	2.956,20	1,97	193	3,58	12.316.992,33	2,19	27,683	27,677
30,01 35,00	220	4,08	15.571.813,16	2,77	13	3,46	3.522,71	2,34	220	4,08	15.568.290,45	2,77	32,832	32,825
35,01 40,00	272	5,04	21.218.588,05	3,77	16	4,26	7.307,85	4,86	272	5,04	21.211.280,20	3,77	37,730	37,718
40,01 45,00	336	6,23	29.708.757,21	5,28	21	5,59	5.217,38	3,47	336	6,23	29.703.539,83	5,28	42,673	42,665
45,01 50,00	406	7,52	40.637.019,59	7,22	19	5,05	4.768,69	3,17	406	7,52	40.632.250,90	7,22	47,518	47,512
50,01 55,00	491	9,10	51.808.742,77	9,20	33	8,78	18.699,32	12,45	491	9,10	51.790.043,45	9,20	52,632	52,614
55,01 60,00	533	9,88	60.151.890,06	10,68	44	11,70	24.470,10	16,29	533	9,88	60.127.419,96	10,68	57,592	57,567
60,01 65,00	646	11,97	75.903.082,99	13,48	42	11,17	12.474,28	8,30	646	11,97	75.890.608,71	13,48	62,560	62,550
65,01 70,00	581	10,77	73.263.084,80	13,01	53	14,10	17.720,32	11,80	581	10,77	73.245.364,48	13,01	67,147	67,131
70,01 75,00	697	12,92	80.449.185,07	14,29	59	15,69	21.027,84	14,00	697	12,92	80.428.157,23	14,29	72,699	72,679
75,01 80,00	300	5,56	38.549.467,44	6,85	12	3,19	6.740,43	4,49	300	5,56	38.542.727,01	6,85	76,585	76,572
80,01 85,00	119	2,21	15.966.654,07	2,84	14	3,72	6.626,45	4,41	119	2,21	15.960.027,62	2,83	82,431	82,397
85,01 90,00	108	2,00	14.573.108,23	2,59	9	2,39	6.444,25	4,29	108	2,00	14.566.663,98	2,59	87,605	87,566
90,01 95,00	115	2,13	13.768.156,10	2,44	13	3,46	3.186,37	2,12	115	2,13	13.764.969,73	2,45	92,467	92,446
95,01 100,00	27	0,50	3.828.947,68	0,68	3	0,80	6.231,73	4,15	27	0,50	3.822.715,95	0,68	95,822	95,663
Total :	5.396	100,00	563.128.363,24	100,00	376	100,00	150.227,43	100,00	5.396	100,00	562.978.135,81	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													60,424	60,406
Media Simple / Average :			104.360,33				399,54				104.332,49		56,349	56,335
Mínimo / Minimum :			0,78				0,06				0,78		0,001	0,001
Máximo / Maximum :			574.062,69				11.587,00				574.062,69		97,796	96,796