

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	38	0,81	296.708,40	0,07	2	0,49	1.519,82	0,26	37	0,79	295.188,58	0,07	3,341	3,346
5,01 10,00	58	1,24	1.258.038,98	0,28	2	0,49	941,49	0,16	58	1,24	1.257.097,49	0,28	8,190	8,185
10,01 15,00	92	1,97	3.181.870,42	0,71	3	0,74	2.179,00	0,37	92	1,97	3.179.691,42	0,71	12,775	12,767
15,01 20,00	109	2,34	5.668.067,90	1,26	4	0,99	2.246,88	0,38	109	2,34	5.665.821,02	1,26	17,705	17,699
20,01 25,00	160	3,43	7.968.149,37	1,77	8	1,97	16.533,39	2,78	160	3,43	7.951.615,98	1,77	22,726	22,670
25,01 30,00	194	4,16	11.609.449,72	2,58	8	1,97	5.124,96	0,86	194	4,16	11.604.324,76	2,58	27,618	27,606
30,01 35,00	248	5,31	17.196.600,52	3,82	13	3,20	11.879,53	1,99	248	5,31	17.184.720,99	3,82	32,679	32,656
35,01 40,00	286	6,13	21.823.292,07	4,85	20	4,93	11.353,86	1,91	286	6,13	21.811.938,21	4,85	37,754	37,734
40,01 45,00	361	7,73	33.077.928,34	7,34	28	6,90	27.687,75	4,65	361	7,74	33.050.240,59	7,35	42,669	42,630
45,01 50,00	408	8,74	37.692.244,38	8,37	35	8,62	54.574,75	9,16	408	8,74	37.637.669,63	8,37	47,653	47,582
50,01 55,00	464	9,94	51.078.194,84	11,34	46	11,33	126.504,57	21,24	464	9,94	50.951.690,27	11,33	52,782	52,646
55,01 60,00	513	10,99	54.437.756,39	12,09	65	16,01	96.181,06	16,15	513	10,99	54.341.575,33	12,08	57,836	57,731
60,01 65,00	529	11,33	63.885.201,29	14,18	61	15,02	63.560,64	10,67	529	11,33	63.821.640,65	14,19	62,732	62,668
65,01 70,00	490	10,50	54.424.030,94	12,08	37	9,11	80.559,83	13,53	490	10,50	54.343.471,11	12,08	67,539	67,434
70,01 75,00	386	8,27	45.261.433,64	10,05	37	9,11	47.422,00	7,96	386	8,27	45.214.011,64	10,05	72,156	72,079
75,01 80,00	109	2,34	13.037.906,65	2,89	10	2,46	14.472,62	2,43	109	2,34	13.023.434,03	2,90	77,335	77,245
80,01 85,00	87	1,86	10.925.660,70	2,43	9	2,22	8.098,90	1,36	87	1,86	10.917.561,80	2,43	82,444	82,383
85,01 90,00	88	1,89	11.333.713,01	2,52	12	2,96	7.539,45	1,27	88	1,89	11.326.173,56	2,52	87,189	87,130
90,01 95,00	48	1,03	6.222.305,50	1,38	6	1,48	17.166,47	2,88	48	1,03	6.205.139,03	1,38	91,887	91,617
Total :	4.668	100,00	450.378.553,06	100,00	406	100,00	595.546,97	100,00	4.667	100,00	449.783.006,09	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													56,642	56,562
Media Simple / Average :			96.482,12				1.466,86				96.375,19		51,869	51,805
Mínimo / Minimum :			318,13				0,01				318,13		0,171	0,171
Máximo / Maximum :			568.636,27				28.341,06				554.220,77		97,796	94,651