

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	78	1,88	710.941,47	0,21	15	2,71	129.006,38	8,93	72	1,74	581.935,09	0,17	8,138	3,434
5,01 10,00	85	2,05	1.742.711,30	0,51	14	2,53	15.066,69	1,04	85	2,05	1.727.644,61	0,51	8,016	7,939
10,01 15,00	126	3,04	3.962.969,94	1,17	14	2,53	14.849,41	1,03	126	3,05	3.948.120,53	1,17	12,974	12,923
15,01 20,00	142	3,43	5.880.421,64	1,74	23	4,15	38.998,35	2,70	142	3,43	5.841.423,29	1,73	17,884	17,750
20,01 25,00	199	4,80	9.747.837,36	2,88	18	3,25	45.233,85	3,13	199	4,81	9.702.603,51	2,88	22,806	22,672
25,01 30,00	265	6,40	14.793.055,06	4,37	30	5,42	28.151,46	1,95	265	6,41	14.764.903,60	4,38	27,745	27,689
30,01 35,00	323	7,80	22.465.022,28	6,63	44	7,94	131.940,39	9,13	323	7,81	22.333.081,89	6,62	32,928	32,687
35,01 40,00	405	9,78	30.166.786,87	8,90	49	8,84	153.741,53	10,64	405	9,79	30.013.045,34	8,90	37,844	37,624
40,01 45,00	387	9,34	32.691.839,98	9,65	50	9,03	167.440,25	11,59	387	9,35	32.524.399,73	9,64	42,803	42,570
45,01 50,00	433	10,45	39.385.903,95	11,62	60	10,83	161.261,74	11,16	433	10,47	39.224.642,21	11,63	47,856	47,637
50,01 55,00	470	11,34	46.115.567,25	13,61	69	12,45	163.986,16	11,35	470	11,36	45.951.581,09	13,62	52,825	52,626
55,01 60,00	472	11,39	48.281.049,00	14,25	69	12,45	185.597,66	12,85	472	11,41	48.095.451,34	14,26	57,538	57,304
60,01 65,00	319	7,70	33.399.233,70	9,86	42	7,58	80.755,56	5,59	319	7,71	33.318.478,14	9,88	62,653	62,490
65,01 70,00	226	5,45	24.547.267,84	7,24	27	4,87	69.665,29	4,82	226	5,46	24.477.602,55	7,26	67,060	66,856
70,01 75,00	86	2,08	9.943.438,68	2,93	13	2,35	30.284,62	2,10	86	2,08	9.913.154,06	2,94	72,621	72,382
75,01 80,00	66	1,59	7.502.110,09	2,21	14	2,53	25.734,16	1,78	66	1,60	7.476.375,93	2,22	77,688	77,406
80,01 85,00	59	1,42	7.212.958,45	2,13	3	0,54	3.062,44	0,21	59	1,43	7.209.896,01	2,14	82,487	82,453
85,01 90,00	2	0,05	279.088,54	0,08	0	0,00	0,00	0,00	2	0,05	279.088,54	0,08	86,556	86,556
Total :	4.143	100,00	338.828.203,40	100,00	554	100,00	1.444.775,94	100,00	4.137	100,00	337.383.427,46	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													49,734	49,556
Media Simple / Average :			81.783,30				2.607,90				81.552,68		44,314	44,120
Mínimo / Minimum :			71,28				0,09				71,28		0,031	0,000
Máximo / Maximum :			505.791,36				59.096,01				505.791,36		87,409	87,409