

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2018

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	148	4,87	2.102.566,70	1,26	33	14,10	1.166.947,13	30,30	123	4,08	935.619,57	0,57	14,048	3,555
5,01 10,00	233	7,67	4.038.311,70	2,42	18	7,69	284.442,97	7,39	233	7,73	3.753.868,73	2,31	10,900	7,843
10,01 15,00	222	7,31	5.806.997,55	3,49	14	5,98	171.501,25	4,45	222	7,37	5.635.496,30	3,46	13,748	12,686
15,01 20,00	289	9,51	10.100.259,86	6,06	13	5,56	117.515,65	3,05	289	9,59	9.982.744,21	6,13	18,041	17,719
20,01 25,00	348	11,45	15.467.888,45	9,28	24	10,26	216.211,25	5,61	348	11,55	15.251.677,20	9,37	23,223	22,741
25,01 30,00	385	12,67	20.123.119,88	12,08	29	12,39	355.656,25	9,23	385	12,78	19.767.463,63	12,14	28,458	27,620
30,01 35,00	316	10,40	19.723.084,85	11,84	21	8,97	359.909,22	9,35	316	10,49	19.363.175,63	11,90	33,400	32,450
35,01 40,00	307	10,11	21.502.762,08	12,91	21	8,97	380.637,38	9,88	307	10,19	21.122.124,70	12,98	38,521	37,534
40,01 45,00	326	10,73	26.166.212,66	15,70	28	11,97	386.680,51	10,04	326	10,82	25.779.532,15	15,84	43,530	42,663
45,01 50,00	199	6,55	18.239.874,70	10,95	13	5,56	179.377,21	4,66	199	6,60	18.060.497,49	11,10	48,088	47,510
50,01 55,00	160	5,27	13.230.636,78	7,94	12	5,13	166.943,91	4,33	160	5,31	13.063.692,87	8,03	52,817	51,892
55,01 60,00	54	1,78	5.137.816,44	3,08	6	2,56	39.375,87	1,02	54	1,79	5.098.440,57	3,13	58,021	57,467
60,01 65,00	44	1,45	4.000.527,67	2,40	2	0,85	26.107,14	0,68	44	1,46	3.974.420,53	2,44	63,106	62,621
65,01 70,00	7	0,23	979.060,47	0,59	0	0,00	0,00	0,00	7	0,23	979.060,47	0,60	66,178	66,178
Total :	3.038	100,00	166.619.119,79	100,00	234	100,00	3.851.305,74	100,00	3.013	100,00	162.767.814,05	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													36,520	35,864
Media Simple / Average :			54.845,00				16.458,57				54.021,84		29,687	29,012
Mínimo / Minimum :			191,32				7,28				191,32		0,069	0,000
Máximo / Maximum :			387.390,29				103.456,48				387.390,29		81,426	68,109