

## MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/03/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	180	7,59	2.383.650,80	2,39	37	21,26	1.325.825,31	31,55	147	6,28	1.057.825,49	1,11	17,674	3,504
5,01 10,00	322	13,58	5.072.571,59	5,09	16	9,20	183.746,77	4,37	322	13,77	4.888.824,82	5,12	8,816	7,875
10,01 15,00	439	18,51	10.645.620,07	10,68	28	16,09	852.660,67	20,29	439	18,77	9.792.959,40	10,26	16,310	12,620
15,01 20,00	244	10,29	8.775.418,53	8,81	14	8,05	295.444,32	7,03	244	10,43	8.479.974,21	8,88	19,276	17,732
20,01 25,00	221	9,32	10.485.387,22	10,52	15	8,62	251.832,20	5,99	221	9,45	10.233.555,02	10,72	23,784	22,729
25,01 30,00	273	11,51	14.702.150,74	14,75	16	9,20	501.740,10	11,94	273	11,67	14.200.410,64	14,88	29,586	27,660
30,01 35,00	244	10,29	15.231.773,40	15,28	12	6,90	377.709,58	8,99	244	10,43	14.854.063,82	15,56	33,605	32,160
35,01 40,00	234	9,87	16.988.184,17	17,05	17	9,77	291.690,93	6,94	234	10,00	16.696.493,24	17,49	38,339	37,319
40,01 45,00	130	5,48	8.992.628,59	9,02	10	5,75	78.378,48	1,87	130	5,56	8.914.250,11	9,34	42,390	41,837
45,01 50,00	55	2,32	4.294.052,95	4,31	6	3,45	42.159,61	1,00	55	2,35	4.251.893,34	4,45	48,078	47,364
50,01 55,00	26	1,10	1.707.948,30	1,71	2	1,15	816,61	0,02	26	1,11	1.707.131,69	1,79	51,439	51,415
55,01 60,00	4	0,17	372.838,70	0,37	1	0,57	348,12	0,01	4	0,17	372.490,58	0,39	56,365	56,313
<b>Total :</b>	<b>2.372</b>	<b>100,00</b>	<b>99.652.225,06</b>	<b>100,00</b>	<b>174</b>	<b>100,00</b>	<b>4.202.352,70</b>	<b>100,00</b>	<b>2.339</b>	<b>100,00</b>	<b>95.449.872,36</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>29,841</b>	<b>28,554</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>42.011,90</b>				<b>24.151,45</b>				<b>40.807,98</b>		<b>22,654</b>	<b>21,638</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>185,82</b>				<b>1,10</b>				<b>185,82</b>		<b>0,178</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>311.759,62</b>				<b>124.534,63</b>				<b>311.759,62</b>		<b>81,426</b>	<b>56,934</b>