

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/06/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	206	8,84	2.615.375,72	2,74	40	24,84	1.386.872,64	32,54	173	7,53	1.228.503,08	1,35	17,177	3,582
5,01 10,00	342	14,68	5.436.764,10	5,69	16	9,94	236.809,19	5,56	342	14,90	5.199.954,91	5,69	9,222	7,985
10,01 15,00	422	18,12	10.073.376,51	10,54	26	16,15	912.383,98	21,40	422	18,38	9.160.992,53	10,03	16,872	12,458
15,01 20,00	208	8,93	7.853.148,23	8,21	14	8,70	240.540,90	5,64	208	9,06	7.612.607,33	8,33	19,070	17,805
20,01 25,00	224	9,62	10.467.744,93	10,95	11	6,83	191.446,96	4,49	224	9,76	10.276.297,97	11,25	23,497	22,716
25,01 30,00	291	12,49	15.702.587,78	16,43	18	11,18	540.131,66	12,67	291	12,67	15.162.456,12	16,60	29,575	27,666
30,01 35,00	231	9,92	14.541.925,34	15,21	9	5,59	425.418,89	9,98	231	10,06	14.116.506,45	15,46	34,248	32,354
35,01 40,00	226	9,70	16.034.005,16	16,77	14	8,70	214.958,84	5,04	226	9,84	15.819.046,32	17,32	37,963	37,296
40,01 45,00	103	4,42	7.223.407,25	7,56	7	4,35	107.193,09	2,51	103	4,49	7.116.214,16	7,79	42,847	41,792
45,01 50,00	55	2,36	4.134.555,84	4,32	6	3,73	6.794,61	0,16	55	2,40	4.127.761,23	4,52	47,277	47,196
50,01 55,00	19	0,82	1.283.255,84	1,34	0	0,00	0,00	0,00	19	0,83	1.283.255,84	1,41	51,313	51,313
55,01 60,00	2	0,09	230.724,77	0,24	0	0,00	0,00	0,00	2	0,09	230.724,77	0,25	56,130	56,130
Total :	2.329	100,00	95.596.871,47	100,00	161	100,00	4.262.550,76	100,00	2.296	100,00	91.334.320,71	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													29,453	28,097
Media Simple / Average :			41.046,32				26.475,47				39.779,76		22,106	21,068
Mínimo / Minimum :			175,30				0,01				175,30		0,084	0,000
Máximo / Maximum :			306.070,45				128.092,19				306.070,45		81,426	56,189