

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/11/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	368	18,42	3.318.276,52	4,64	42	29,58	1.203.455,75	29,41	344	17,43	2.114.820,77	3,13	14,088	3,523
5,01 10,00	374	18,72	5.522.251,11	7,71	24	16,90	982.228,28	24,00	374	18,95	4.540.022,83	6,73	15,518	7,129
10,01 15,00	146	7,31	4.121.099,70	5,76	7	4,93	201.001,67	4,91	146	7,40	3.920.098,03	5,81	14,816	12,580
15,01 20,00	209	10,46	7.787.720,45	10,88	15	10,56	229.345,66	5,60	209	10,59	7.558.374,79	11,20	18,642	17,705
20,01 25,00	272	13,61	12.664.954,83	17,69	18	12,68	649.385,12	15,87	272	13,78	12.015.569,71	17,80	25,415	22,626
25,01 30,00	210	10,51	11.883.505,81	16,60	12	8,45	503.342,46	12,30	210	10,64	11.380.163,35	16,86	30,019	27,338
30,01 35,00	216	10,81	13.685.087,96	19,12	9	6,34	189.759,45	4,64	216	10,94	13.495.328,51	20,00	33,145	32,429
35,01 40,00	133	6,66	8.055.151,71	11,25	7	4,93	120.511,75	2,94	133	6,74	7.934.639,96	11,76	38,042	36,960
40,01 45,00	48	2,40	3.115.291,36	4,35	6	4,23	12.677,29	0,31	48	2,43	3.102.614,07	4,60	42,858	42,663
45,01 50,00	19	0,95	1.143.682,58	1,60	1	0,70	340,69	0,01	19	0,96	1.143.341,89	1,69	46,347	46,334
50,01 55,00	3	0,15	288.551,40	0,40	1	0,70	270,14	0,01	3	0,15	288.281,26	0,43	52,251	52,204
Total :	1.998	100,00	71.585.573,43	100,00	142	100,00	4.092.318,26	100,00	1.974	100,00	67.493.255,17	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													27,644	25,739
Media Simple / Average :			35.828,62				28.819,14				34.191,11		19,158	17,997
Mínimo / Minimum :			290,78				31,23				290,78		0,081	0,000
Máximo / Maximum :			251.827,91				148.114,49				251.827,91		81,426	52,556