

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/04/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	498	26,20	4.059.384,91	6,22	48	36,09	1.543.425,88	41,57	481	25,53	2.515.959,03	4,09	17,306	3,396
5,01 10,00	214	11,26	3.250.182,60	4,98	10	7,52	230.355,95	6,20	214	11,36	3.019.826,65	4,91	10,622	7,255
10,01 15,00	144	7,57	3.951.140,12	6,05	7	5,26	208.782,90	5,62	144	7,64	3.742.357,22	6,08	14,980	12,625
15,01 20,00	228	11,99	8.260.658,99	12,66	18	13,53	282.731,63	7,62	228	12,10	7.977.927,36	12,96	18,784	17,668
20,01 25,00	269	14,15	12.345.913,29	18,92	19	14,29	663.720,70	17,88	269	14,28	11.682.192,59	18,98	25,555	22,522
25,01 30,00	191	10,05	11.471.275,16	17,58	9	6,77	454.534,42	12,24	191	10,14	11.016.740,74	17,90	29,921	27,524
30,01 35,00	200	10,52	12.317.854,89	18,88	8	6,02	148.428,78	4,00	200	10,62	12.169.426,11	19,77	32,953	32,336
35,01 40,00	100	5,26	5.983.135,52	9,17	6	4,51	123.731,19	3,33	100	5,31	5.859.404,33	9,52	38,302	36,821
40,01 45,00	46	2,42	2.680.490,50	4,11	6	4,51	14.451,75	0,39	46	2,44	2.666.038,75	4,33	42,895	42,641
45,01 50,00	8	0,42	656.507,41	1,01	1	0,75	42.323,83	1,14	8	0,42	614.183,58	1,00	50,419	46,241
50,01 55,00	3	0,16	283.556,85	0,43	1	0,75	239,23	0,01	3	0,16	283.317,62	0,46	51,347	51,305
Total :	1.901	100,00	65.260.100,24	100,00	133	100,00	3.712.726,26	100,00	1.884	100,00	61.547.373,98	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													27,208	25,198
Media Simple / Average :			34.329,35				27.915,24				32.668,46		18,313	17,184
Mínimo / Minimum :			146,31				67,82				205,71		0,145	0,000
Máximo / Maximum :			245.036,94				154.076,97				245.036,94		81,426	51,645