

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/05/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	506	27,32	3.733.317,71	5,98	36	34,95	1.262.144,68	41,17	498	27,01	2.471.173,03	4,16	16,165	3,301
5,01 10,00	189	10,21	2.897.375,25	4,64	6	5,83	78.463,39	2,56	189	10,25	2.818.911,86	4,75	8,168	7,352
10,01 15,00	143	7,72	3.858.162,03	6,18	5	4,85	147.099,78	4,80	143	7,75	3.711.062,25	6,25	14,594	12,684
15,01 20,00	225	12,15	8.055.600,43	12,90	15	14,56	248.580,81	8,11	225	12,20	7.807.019,62	13,15	18,659	17,647
20,01 25,00	264	14,25	12.160.414,90	19,48	17	16,50	587.175,55	19,16	264	14,32	11.573.239,35	19,49	25,064	22,489
25,01 30,00	188	10,15	11.226.753,16	17,98	8	7,77	455.984,94	14,88	188	10,20	10.770.768,22	18,14	30,048	27,598
30,01 35,00	196	10,58	11.955.694,29	19,15	7	6,80	150.889,82	4,92	196	10,63	11.804.804,47	19,88	33,007	32,364
35,01 40,00	89	4,81	5.339.445,96	8,55	4	3,88	121.529,94	3,96	89	4,83	5.217.916,02	8,79	38,492	36,847
40,01 45,00	44	2,38	2.543.787,52	4,07	4	3,88	13.273,64	0,43	44	2,39	2.530.513,88	4,26	42,753	42,507
45,01 50,00	5	0,27	385.474,01	0,62	0	0,00	0,00	0,00	5	0,27	385.474,01	0,65	46,153	46,153
50,01 55,00	3	0,16	282.588,32	0,45	1	0,97	240,21	0,01	3	0,16	282.348,11	0,48	51,172	51,129
Total :	1.852	100,00	62.438.613,58	100,00	103	100,00	3.065.382,76	100,00	1.844	100,00	59.373.230,82	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													26,809	25,017
Media Simple / Average :			33.714,15				29.761,00				32.198,06		18,006	17,033
Mínimo / Minimum :			222,22				69,45				222,22		0,102	0,000
Máximo / Maximum :			243.668,66				155.281,79				243.668,66		81,426	51,468