

## MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/05/2011

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	279	6,34	30.269.471,79	7,70	34	7,42	221.014,44	13,56	277	6,32	30.048.457,35	7,67	53,793	53,722
Aragón / Aragón	15	0,34	2.170.588,37	0,55	2	0,44	2.694,76	0,17	15	0,34	2.167.893,61	0,55	53,052	53,073
Asturias / Asturias	15	0,34	1.048.232,93	0,27	1	0,22	573,97	0,04	15	0,34	1.047.658,96	0,27	56,291	56,278
Canarias / Canary Islands	197	4,48	18.113.230,82	4,61	15	3,28	24.605,41	1,51	196	4,47	18.088.625,41	4,62	51,847	51,847
Cantabria / Cantabria	3	0,07	327.852,48	0,08	0	0,00	0,00	0,00	3	0,07	327.852,48	0,08	53,124	53,124
Castilla y León / Castilla-Leon	98	2,23	10.352.305,60	2,63	12	2,62	105.872,98	6,50	97	2,21	10.246.432,62	2,62	52,913	52,690
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	95	2,16	8.499.274,09	2,16	5	1,09	6.620,43	0,41	95	2,17	8.492.653,66	2,17	53,219	53,171
Cataluña / Catalonia	281	6,38	33.064.588,98	8,41	29	6,33	147.714,75	9,06	280	6,39	32.916.874,23	8,40	54,330	54,297
Comunidad Valenciana / Valencia	2.427	55,13	185.688.010,69	47,21	234	51,09	638.007,52	39,15	2.418	55,17	185.050.003,17	47,24	53,679	53,606
Extremadura / Extremadura	10	0,23	1.015.846,47	0,26	2	0,44	4.734,08	0,29	10	0,23	1.011.112,39	0,26	49,551	49,558
Galicia / Galicia	105	2,39	8.341.858,96	2,12	12	2,62	29.938,44	1,84	104	2,37	8.311.920,52	2,12	54,019	53,949
Islas Baleares / Balearic Islands	175	3,98	23.428.414,35	5,96	24	5,24	59.101,84	3,63	175	3,99	23.369.312,51	5,97	51,657	51,525
La Rioja / La Rioja	32	0,73	2.221.791,31	0,56	0	0,00	0,00	0,00	32	0,73	2.221.791,31	0,57	57,195	57,195
Madrid / Madrid	316	7,18	39.778.436,65	10,11	39	8,52	256.472,50	15,74	314	7,16	39.521.964,15	10,09	51,745	51,767
Melilla / Melilla	1	0,02	95.306,80	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	95.306,80	0,02	48,431	48,431
Murcia / Murcia	87	1,98	7.283.874,65	1,85	9	1,97	27.144,93	1,67	86	1,96	7.256.729,72	1,85	54,047	53,942
Navarra / Navarra	212	4,82	16.823.333,63	4,28	34	7,42	100.923,80	6,19	211	4,81	16.722.409,83	4,27	52,488	52,230
País Vasco / Basque Country	54	1,23	4.798.901,78	1,22	6	1,31	4.362,94	0,27	54	1,23	4.794.538,84	1,22	51,947	51,904
<b>Total :</b>	<b>4.402</b>	<b>100,00</b>	<b>393.321.320,35</b>	<b>100,00</b>	<b>458</b>	<b>100,00</b>	<b>1.629.782,79</b>	<b>100,00</b>	<b>4.383</b>	<b>100,00</b>	<b>391.691.537,56</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>53,265</b>	<b>53,195</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>89.350,60</b>				<b>3.558,48</b>				<b>89.366,08</b>		<b>48,131</b>	<b>47,956</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>0,01</b>				<b>0,03</b>				<b>0,01</b>		<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>531.198,47</b>				<b>142.666,75</b>				<b>531.198,47</b>		<b>97,796</b>	<b>90,737</b>