

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2012

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	272	6,35	28.541.898,33	7,69	43	9,41	134.717,16	12,02	271	6,33	28.407.181,17	7,68	52,311	52,141
Aragón / Aragón	14	0,33	2.047.460,16	0,55	2	0,44	324,72	0,03	14	0,33	2.047.135,44	0,55	52,230	52,221
Asturias / Asturias	13	0,30	900.093,15	0,24	1	0,22	644,65	0,06	13	0,30	899.448,50	0,24	55,831	55,817
Canarias / Canary Islands	192	4,48	17.193.419,57	4,63	16	3,50	12.376,72	1,10	192	4,49	17.181.042,85	4,65	50,584	50,538
Cantabria / Cantabria	3	0,07	318.075,47	0,09	0	0,00	0,00	0,00	3	0,07	318.075,47	0,09	51,673	51,673
Castilla y León / Castilla-Leon	92	2,15	9.799.429,81	2,64	14	3,06	85.434,89	7,62	92	2,15	9.713.994,92	2,63	52,009	51,560
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	94	2,19	8.189.215,63	2,21	8	1,75	10.029,75	0,89	94	2,20	8.179.185,88	2,21	51,738	51,656
Cataluña / Catalonia	277	6,47	31.373.824,41	8,46	30	6,56	73.602,20	6,57	276	6,45	31.300.222,21	8,46	52,947	52,832
Comunidad Valenciana / Valencia	2.362	55,15	174.600.868,00	47,07	231	50,55	468.874,65	41,83	2.361	55,16	174.131.993,35	47,08	52,068	51,932
Extremadura / Extremadura	9	0,21	931.862,80	0,25	1	0,22	7.700,56	0,69	9	0,21	924.162,24	0,25	49,571	49,341
Galicia / Galicia	102	2,38	7.990.712,49	2,15	12	2,63	23.224,94	2,07	102	2,38	7.967.487,55	2,15	52,491	52,296
Islas Baleares / Balearic Islands	170	3,97	21.906.914,93	5,91	22	4,81	54.949,52	4,90	170	3,97	21.851.965,41	5,91	50,506	50,383
La Rioja / La Rioja	32	0,75	2.099.569,98	0,57	1	0,22	248,95	0,02	32	0,75	2.099.321,03	0,57	55,875	55,872
Madrid / Madrid	308	7,19	37.623.352,25	10,14	36	7,88	121.511,27	10,84	308	7,20	37.501.840,98	10,14	50,564	50,391
Melilla / Melilla	1	0,02	92.374,88	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	92.374,88	0,02	46,941	46,941
Murcia / Murcia	86	2,01	7.062.101,55	1,90	5	1,09	35.626,70	3,18	86	2,01	7.026.474,85	1,90	52,749	52,524
Navarra / Navarra	204	4,76	15.737.451,81	4,24	29	6,35	86.375,97	7,71	204	4,77	15.651.075,84	4,23	51,167	50,877
País Vasco / Basque Country	52	1,21	4.549.183,54	1,23	6	1,31	5.349,76	0,48	52	1,21	4.543.833,78	1,23	50,737	50,673
Total :	4.283	100,00	370.957.808,76	100,00	457	100,00	1.120.992,41	100,00	4.280	100,00	369.836.816,35	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													51,830	51,680
Media Simple / Average :			86.611,68				2.452,94				86.410,47		46,680	46,542
Mínimo / Minimum :			50,00				0,27				50,00		0,035	0,000
Máximo / Maximum :			520.640,27				59.096,01				520.640,27		89,395	89,395