

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/05/2012

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	270	6,37	27.865.574,86	7,73	51	8,46	147.934,52	11,41	269	6,36	27.717.640,34	7,72	51,493	51,306
Aragón / Aragón	14	0,33	2.008.100,46	0,56	1	0,17	221,59	0,02	14	0,33	2.007.878,87	0,56	51,427	51,415
Asturias / Asturias	13	0,31	883.365,74	0,25	2	0,33	443,87	0,03	13	0,31	882.921,87	0,25	54,892	54,875
Canarias / Canary Islands	191	4,51	16.886.782,86	4,68	24	3,98	20.533,76	1,58	191	4,51	16.866.249,10	4,70	49,965	49,900
Cantabria / Cantabria	3	0,07	313.283,37	0,09	0	0,00	0,00	0,00	3	0,07	313.283,37	0,09	50,969	50,969
Castilla y León / Castilla-Leon	90	2,12	9.503.473,91	2,64	15	2,49	92.609,15	7,14	90	2,13	9.410.864,76	2,62	51,463	50,975
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	94	2,22	8.050.222,58	2,23	8	1,33	14.846,71	1,14	94	2,22	8.035.375,87	2,24	51,068	50,961
Cataluña / Catalonia	274	6,47	30.546.528,25	8,47	42	6,97	70.299,74	5,42	273	6,45	30.476.228,51	8,49	52,112	52,016
Comunidad Valenciana / Valencia	2.336	55,12	169.308.739,80	46,97	326	54,06	569.815,57	43,93	2.332	55,10	168.738.924,23	46,98	51,354	51,201
Extremadura / Extremadura	9	0,21	911.463,87	0,25	2	0,33	13.031,67	1,00	9	0,21	898.432,20	0,25	49,101	48,690
Galicia / Galicia	102	2,41	7.804.661,34	2,17	12	1,99	29.727,74	2,29	102	2,41	7.774.933,60	2,16	51,399	51,152
Islas Baleares / Balearic Islands	167	3,94	20.936.755,74	5,81	26	4,31	43.439,17	3,35	167	3,95	20.893.316,57	5,82	49,757	49,660
La Rioja / La Rioja	32	0,76	2.045.409,14	0,57	0	0,00	0,00	0,00	32	0,76	2.045.409,14	0,57	55,199	55,199
Madrid / Madrid	305	7,20	36.895.226,98	10,24	44	7,30	142.112,22	10,96	305	7,21	36.753.114,76	10,23	49,960	49,755
Melilla / Melilla	1	0,02	90.918,20	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	90.918,20	0,03	46,201	46,201
Murcia / Murcia	86	2,03	6.954.455,54	1,93	10	1,66	46.111,94	3,56	86	2,03	6.908.343,60	1,92	52,139	51,850
Navarra / Navarra	201	4,74	15.247.027,38	4,23	34	5,64	101.664,26	7,84	201	4,75	15.145.363,12	4,22	50,527	50,194
País Vasco / Basque Country	50	1,18	4.194.844,68	1,16	6	1,00	4.242,27	0,33	50	1,18	4.190.602,41	1,17	49,267	49,216
Total :	4.238	100,00	360.446.834,70	100,00	603	100,00	1.297.034,18	100,00	4.232	100,00	359.149.800,52	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													51,105	50,940
Media Simple / Average :			85.051,16				2.150,97				84.865,26		45,848	45,686
Mínimo / Minimum :			121,61				0,01				121,61		0,138	0,000
Máximo / Maximum :			515.515,26				59.096,01				515.515,26		88,729	88,729