

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2012

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	269	6,41	27.219.555,70	7,77	48	7,74	165.663,35	12,78	268	6,40	27.053.892,35	7,76	50,805	50,586
Aragón / Aragon	14	0,33	1.978.179,88	0,56	2	0,32	582,97	0,04	14	0,33	1.977.596,91	0,57	50,826	50,796
Asturias / Asturias	13	0,31	871.658,30	0,25	2	0,32	1.481,87	0,11	13	0,31	870.176,43	0,25	54,196	54,156
Canarias / Canary Islands	189	4,50	16.393.835,68	4,68	28	4,52	29.093,40	2,24	189	4,51	16.364.742,28	4,69	49,463	49,385
Cantabria / Cantabria	3	0,07	310.116,22	0,09	1	0,16	481,42	0,04	3	0,07	309.634,80	0,09	50,522	50,435
Castilla y León / Castilla-Leon	90	2,14	9.035.700,93	2,58	19	3,06	13.753,85	1,06	90	2,15	9.021.947,08	2,59	50,245	50,185
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	94	2,24	7.946.704,01	2,27	11	1,77	20.464,49	1,58	94	2,24	7.926.239,52	2,27	50,565	50,433
Cataluña / Catalonia	272	6,48	29.590.673,43	8,45	35	5,65	81.879,97	6,32	271	6,47	29.508.793,46	8,46	51,775	51,667
Comunidad Valenciana / Valencia	2.311	55,08	164.913.829,71	47,10	342	55,16	634.249,10	48,92	2.307	55,06	164.279.580,61	47,09	50,730	50,563
Extremadura / Extremadura	9	0,21	898.635,69	0,26	3	0,48	16.099,76	1,24	9	0,21	882.535,93	0,25	48,542	48,030
Galicia / Galicia	101	2,41	7.441.858,51	2,13	13	2,10	10.080,96	0,78	101	2,41	7.431.777,55	2,13	50,396	50,316
Islas Baleares / Balearic Islands	165	3,93	19.946.560,24	5,70	24	3,87	38.556,34	2,97	165	3,94	19.908.003,90	5,71	48,920	48,820
La Rioja / La Rioja	30	0,71	1.874.369,16	0,54	3	0,48	1.023,29	0,08	30	0,72	1.873.345,87	0,54	54,289	54,253
Madrid / Madrid	303	7,22	35.868.981,00	10,24	40	6,45	106.231,05	8,19	303	7,23	35.762.749,95	10,25	49,300	49,167
Melilla / Melilla	1	0,02	89.787,73	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	89.787,73	0,03	45,626	45,626
Murcia / Murcia	85	2,03	6.800.659,84	1,94	13	2,10	50.953,87	3,93	85	2,03	6.749.705,97	1,93	51,876	51,557
Navarra / Navarra	198	4,72	14.870.593,34	4,25	31	5,00	121.739,72	9,39	198	4,73	14.748.853,62	4,23	50,225	49,841
País Vasco / Basque Country	49	1,17	4.087.831,97	1,17	5	0,81	4.214,90	0,33	49	1,17	4.083.617,07	1,17	48,717	48,666
Total :	4.196	100,00	350.139.531,34	100,00	620	100,00	1.296.550,31	100,00	4.190	100,00	348.842.981,03	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													50,490	50,331
Media Simple / Average :			83.446,03				2.091,21				83.256,08		45,164	44,992
Mínimo / Minimum :			150,11				0,01				150,11		0,228	0,000
Máximo / Maximum :			511.638,41				59.096,01				511.638,41		88,178	88,178