

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 30/09/2012

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	269	6,42	27.058.222,35	7,78	50	8,31	172.236,89	13,05	268	6,41	26.885.985,46	7,76	50,585	50,348
Aragón / Aragón	14	0,33	1.967.535,17	0,57	1	0,17	97,84	0,01	14	0,33	1.967.437,33	0,57	50,591	50,590
Asturias / Asturias	13	0,31	867.675,66	0,25	2	0,33	1.877,17	0,14	13	0,31	865.798,49	0,25	53,962	53,910
Canarias / Canary Islands	188	4,49	16.190.535,17	4,65	25	4,15	29.309,00	2,22	188	4,49	16.161.226,17	4,66	49,062	48,989
Cantabria / Cantabria	3	0,07	308.880,12	0,09	1	0,17	482,44	0,04	3	0,07	308.397,68	0,09	50,342	50,254
Castilla y León / Castilla-Leon	90	2,15	8.993.364,01	2,58	17	2,82	14.755,10	1,12	90	2,15	8.978.608,91	2,59	50,062	50,008
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	93	2,22	7.854.558,21	2,26	10	1,66	14.652,04	1,11	93	2,22	7.839.906,17	2,26	50,513	50,383
Cataluña / Catalonia	271	6,47	29.425.434,40	8,46	34	5,65	77.333,23	5,86	270	6,45	29.348.101,17	8,47	51,656	51,545
Comunidad Valenciana / Valencia	2.308	55,10	163.793.862,07	47,08	337	55,98	644.982,41	48,88	2.304	55,08	163.148.879,66	47,07	50,524	50,353
Extremadura / Extremadura	9	0,21	895.394,15	0,26	3	0,50	18.351,14	1,39	9	0,22	877.043,01	0,25	48,416	47,801
Galicia / Galicia	101	2,41	7.403.134,06	2,13	12	1,99	9.351,76	0,71	101	2,41	7.393.782,30	2,13	50,170	50,091
Islas Baleares / Balearic Islands	164	3,92	19.850.515,01	5,71	23	3,82	42.684,08	3,23	164	3,92	19.807.830,93	5,71	48,790	48,686
La Rioja / La Rioja	30	0,72	1.862.982,94	0,54	3	0,50	1.388,31	0,11	30	0,72	1.861.594,63	0,54	54,122	54,064
Madrid / Madrid	303	7,23	35.713.700,95	10,26	31	5,15	108.601,22	8,23	303	7,24	35.605.099,73	10,27	49,140	49,000
Melilla / Melilla	1	0,02	89.390,30	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	89.390,30	0,03	45,424	45,424
Murcia / Murcia	85	2,03	6.773.030,81	1,95	10	1,66	52.475,58	3,98	85	2,03	6.720.555,23	1,94	51,705	51,376
Navarra / Navarra	198	4,73	14.801.757,97	4,25	36	5,98	127.703,46	9,68	198	4,73	14.674.054,51	4,23	50,048	49,649
País Vasco / Basque Country	49	1,17	4.067.699,93	1,17	7	1,16	3.202,29	0,24	49	1,17	4.064.497,64	1,17	48,507	48,467
Total :	4.189	100,00	347.917.673,28	100,00	602	100,00	1.319.483,96	100,00	4.183	100,00	346.598.189,32	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													50,296	50,132
Media Simple / Average :			83.055,07				2.191,83				82.858,76		44,956	44,779
Mínimo / Minimum :			142,39				0,03				142,39		0,227	0,000
Máximo / Maximum :			510.180,33				59.096,01				510.180,33		87,987	87,987