

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2012

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	269	6,43	26.929.575,00	7,80	46	7,92	179.664,84	13,05	268	6,42	26.749.910,16	7,78	50,387	50,135
Aragón / Aragón	14	0,33	1.957.158,08	0,57	1	0,17	158,29	0,01	14	0,34	1.956.999,79	0,57	50,390	50,381
Asturias / Asturias	13	0,31	863.680,35	0,25	2	0,34	2.268,84	0,16	13	0,31	861.411,51	0,25	53,728	53,664
Canarias / Canary Islands	188	4,50	16.110.103,43	4,66	27	4,65	26.650,20	1,94	188	4,50	16.083.453,23	4,68	48,889	48,817
Cantabria / Cantabria	3	0,07	307.157,66	0,09	0	0,00	0,00	0,00	3	0,07	307.157,66	0,09	50,073	50,073
Castilla y León / Castilla-Leon	88	2,10	8.651.366,37	2,50	14	2,41	12.446,07	0,90	88	2,11	8.638.920,30	2,51	50,299	50,258
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	93	2,22	7.817.399,89	2,26	8	1,38	13.991,63	1,02	93	2,23	7.803.408,26	2,27	50,323	50,202
Cataluña / Catalonia	271	6,48	29.297.940,43	8,48	33	5,68	82.198,76	5,97	270	6,47	29.215.741,67	8,49	51,497	51,380
Comunidad Valenciana / Valencia	2.304	55,11	162.595.221,01	47,08	323	55,59	681.808,24	49,51	2.300	55,09	161.913.412,77	47,07	50,328	50,146
Extremadura / Extremadura	9	0,22	871.921,44	0,25	3	0,52	20.392,95	1,48	9	0,22	851.528,49	0,25	47,328	46,589
Galicia / Galicia	101	2,42	7.364.481,64	2,13	10	1,72	9.007,85	0,65	101	2,42	7.355.473,79	2,14	49,944	49,865
Islas Baleares / Balearic Islands	164	3,92	19.755.221,94	5,72	19	3,27	37.315,19	2,71	164	3,93	19.717.906,75	5,73	48,614	48,521
La Rioja / La Rioja	29	0,69	1.793.052,06	0,52	1	0,17	768,71	0,06	29	0,69	1.792.283,35	0,52	53,631	53,585
Madrid / Madrid	302	7,22	35.439.548,79	10,26	38	6,54	114.178,28	8,29	302	7,23	35.325.370,51	10,27	49,036	48,889
Melilla / Melilla	1	0,02	88.992,18	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	88.992,18	0,03	45,222	45,222
Murcia / Murcia	85	2,03	6.747.052,05	1,95	11	1,89	56.009,97	4,07	85	2,04	6.691.042,08	1,95	51,547	51,193
Navarra / Navarra	198	4,74	14.734.191,06	4,27	36	6,20	135.743,33	9,86	198	4,74	14.598.447,73	4,24	49,876	49,456
País Vasco / Basque Country	49	1,17	4.049.575,86	1,17	9	1,55	4.490,86	0,33	49	1,17	4.045.085,00	1,18	48,304	48,266
Total :	4.181	100,00	345.373.639,24	100,00	581	100,00	1.377.094,01	100,00	4.175	100,00	343.996.545,23	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													50,123	49,951
Media Simple / Average :			82.605,51				2.370,21				82.394,38		44,721	44,537
Mínimo / Minimum :			134,64				0,15				134,64		0,215	0,000
Máximo / Maximum :			508.719,80				59.096,01				508.719,80		87,795	87,795