

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 30/11/2012

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	266	6,39	26.348.659,28	7,70	46	8,21	172.164,33	12,49	265	6,37	26.176.494,95	7,68	50,072	49,861
Aragón / Aragón	14	0,34	1.946.653,23	0,57	1	0,18	169,26	0,01	14	0,34	1.946.483,97	0,57	50,181	50,172
Asturias / Asturias	13	0,31	858.972,44	0,25	1	0,18	2.009,17	0,15	13	0,31	856.963,27	0,25	53,451	53,412
Canarias / Canary Islands	186	4,47	15.917.291,30	4,65	22	3,93	28.409,13	2,06	186	4,47	15.888.882,17	4,66	48,846	48,771
Cantabria / Cantabria	3	0,07	305.892,44	0,09	0	0,00	0,00	0,00	3	0,07	305.892,44	0,09	49,891	49,891
Castilla y León / Castilla-Leon	88	2,11	8.608.875,70	2,52	15	2,68	13.932,94	1,01	88	2,12	8.594.942,76	2,52	50,108	50,060
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	93	2,23	7.742.254,67	2,26	8	1,43	15.407,58	1,12	93	2,24	7.726.847,09	2,27	50,149	50,018
Cataluña / Catalonia	270	6,48	28.899.233,68	8,45	31	5,54	81.325,56	5,90	269	6,47	28.817.908,12	8,46	51,198	51,088
Comunidad Valenciana / Valencia	2.296	55,14	161.060.524,69	47,09	309	55,18	662.075,72	48,04	2.292	55,12	160.398.448,97	47,09	50,107	49,930
Extremadura / Extremadura	9	0,22	868.639,93	0,25	3	0,54	22.556,37	1,64	9	0,22	846.083,56	0,25	47,183	46,364
Galicia / Galicia	101	2,43	7.327.598,01	2,14	12	2,14	10.597,54	0,77	101	2,43	7.317.000,47	2,15	49,730	49,637
Islas Baleares / Balearic Islands	164	3,94	19.672.250,15	5,75	20	3,57	41.853,13	3,04	164	3,94	19.630.397,02	5,76	48,452	48,353
La Rioja / La Rioja	28	0,67	1.782.081,69	0,52	2	0,36	1.397,00	0,10	28	0,67	1.780.684,69	0,52	53,484	53,398
Madrid / Madrid	302	7,25	35.254.166,89	10,31	38	6,79	121.029,15	8,78	302	7,26	35.133.137,74	10,31	48,908	48,749
Melilla / Melilla	1	0,02	88.593,37	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	88.593,37	0,03	45,019	45,019
Murcia / Murcia	85	2,04	6.717.424,59	1,96	9	1,61	56.123,65	4,07	85	2,04	6.661.300,94	1,96	51,362	51,008
Navarra / Navarra	196	4,71	14.591.327,82	4,27	35	6,25	144.203,50	10,46	196	4,71	14.447.124,32	4,24	49,848	49,399
País Vasco / Basque Country	49	1,18	4.030.406,70	1,18	8	1,43	4.923,20	0,36	49	1,18	4.025.483,50	1,18	48,111	48,064
Total :	4.164	100,00	342.020.846,58	100,00	560	100,00	1.378.177,23	100,00	4.158	100,00	340.642.669,35	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													49,919	49,750
Media Simple / Average :			82.137,57				2.461,03				81.924,64		44,490	44,306
Mínimo / Minimum :			126,88				0,25				126,88		0,199	0,000
Máximo / Maximum :			507.256,81				59.096,01				507.256,81		87,602	87,602