

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 30/04/2013

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	259	6,37	24.988.234,21	7,67	37	7,13	147.201,11	9,64	258	6,36	24.841.033,10	7,66	49,025	48,835
Aragón / Aragón	14	0,34	1.894.873,84	0,58	4	0,77	2.059,67	0,13	14	0,35	1.892.814,17	0,58	49,163	49,107
Asturias / Asturias	13	0,32	838.593,19	0,26	2	0,39	4.320,52	0,28	13	0,32	834.272,67	0,26	52,243	52,140
Canarias / Canary Islands	179	4,41	14.903.768,37	4,58	22	4,24	30.636,16	2,01	177	4,36	14.873.132,21	4,59	48,028	47,920
Cantabria / Cantabria	3	0,07	299.192,02	0,09	0	0,00	0,00	0,00	3	0,07	299.192,02	0,09	48,915	48,915
Castilla y León / Castilla-Leon	86	2,12	8.170.599,50	2,51	14	2,70	24.668,85	1,61	86	2,12	8.145.930,65	2,51	49,039	48,967
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	90	2,22	7.420.544,58	2,28	11	2,12	17.495,52	1,15	90	2,22	7.403.049,06	2,28	49,448	49,299
Cataluña / Catalonia	265	6,52	28.021.727,60	8,60	32	6,17	105.208,09	6,89	265	6,53	27.916.519,51	8,61	50,472	50,325
Comunidad Valenciana / Valencia	2.235	55,01	152.529.573,47	46,83	281	54,14	770.857,01	50,46	2.232	55,02	151.758.716,46	46,82	49,116	48,900
Extremadura / Extremadura	9	0,22	844.635,78	0,26	1	0,19	26.199,00	1,71	9	0,22	818.436,78	0,25	46,092	45,218
Galicia / Galicia	99	2,44	6.931.652,79	2,13	14	2,70	24.156,62	1,58	99	2,44	6.907.496,17	2,13	48,179	47,996
Islas Baleares / Balearic Islands	163	4,01	19.074.583,49	5,86	22	4,24	52.161,51	3,41	163	4,02	19.022.421,98	5,87	47,608	47,487
La Rioja / La Rioja	27	0,66	1.717.981,60	0,53	1	0,19	2.510,96	0,16	27	0,67	1.715.470,64	0,53	52,502	52,344
Madrid / Madrid	299	7,36	34.271.815,82	10,52	31	5,97	127.783,50	8,36	299	7,37	34.144.032,32	10,53	48,038	47,878
Melilla / Melilla	1	0,02	86.589,02	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	86.589,02	0,03	44,001	44,001
Murcia / Murcia	82	2,02	6.246.987,88	1,92	9	1,73	38.518,60	2,52	82	2,02	6.208.469,28	1,92	49,759	49,538
Navarra / Navarra	190	4,68	13.512.819,80	4,15	32	6,17	148.137,26	9,70	190	4,68	13.364.682,54	4,12	48,621	48,065
País Vasco / Basque Country	49	1,21	3.927.744,29	1,21	6	1,16	5.811,86	0,38	49	1,21	3.921.932,43	1,21	47,053	46,988
Total :	4.063	100,00	325.681.917,25	100,00	519	100,00	1.527.726,24	100,00	4.057	100,00	324.154.191,01	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													48,944	48,746
Media Simple / Average :			80.157,99				2.943,60				79.899,97		43,432	43,222
Mínimo / Minimum :			47,11				0,22				47,11		0,034	0,000
Máximo / Maximum :			499.904,87				59.096,01				499.904,87		84,505	84,505