

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2013

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	250	6,29	23.723.778,87	7,58	36	7,41	239.879,17	12,56	247	6,24	23.483.899,70	7,55	48,416	48,268
Aragón / Aragón	14	0,35	1.849.238,38	0,59	2	0,41	980,24	0,05	14	0,35	1.848.258,14	0,59	48,272	48,226
Asturias / Asturias	13	0,33	817.312,76	0,26	1	0,21	1.686,23	0,09	13	0,33	815.626,53	0,26	51,128	51,103
Canarias / Canary Islands	175	4,40	14.259.672,63	4,56	18	3,70	36.830,10	1,93	174	4,40	14.222.842,53	4,57	46,994	46,840
Cantabria / Cantabria	3	0,08	293.612,69	0,09	0	0,00	0,00	0,00	3	0,08	293.612,69	0,09	48,102	48,102
Castilla y León / Castilla-Leon	84	2,11	7.826.705,07	2,50	12	2,47	60.269,43	3,16	83	2,10	7.766.435,64	2,50	48,980	49,043
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	89	2,24	7.171.636,74	2,29	12	2,47	17.946,03	0,94	89	2,25	7.153.690,71	2,30	48,916	48,750
Cataluña / Catalonia	260	6,54	27.257.006,07	8,71	26	5,35	100.555,06	5,27	260	6,57	27.156.451,01	8,73	49,810	49,629
Comunidad Valenciana / Valencia	2.181	54,88	146.309.210,92	46,74	260	53,50	957.784,38	50,16	2.173	54,89	145.351.426,54	46,72	48,338	48,082
Extremadura / Extremadura	8	0,20	518.664,45	0,17	1	0,21	809,97	0,04	8	0,20	517.854,48	0,17	49,676	49,675
Galicia / Galicia	98	2,47	6.764.822,91	2,16	10	2,06	26.916,23	1,41	98	2,48	6.737.906,68	2,17	47,241	47,042
Islas Baleares / Balearic Islands	159	4,00	18.079.543,78	5,78	15	3,09	65.806,30	3,45	158	3,99	18.013.737,48	5,79	47,168	47,059
La Rioja / La Rioja	27	0,68	1.678.529,32	0,54	3	0,62	4.411,53	0,23	27	0,68	1.674.117,79	0,54	51,659	51,397
Madrid / Madrid	296	7,45	33.275.924,84	10,63	37	7,61	163.007,96	8,54	295	7,45	33.112.916,88	10,64	47,450	47,274
Melilla / Melilla	1	0,03	84.947,74	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	84.947,74	0,03	43,167	43,167
Murcia / Murcia	81	2,04	6.110.580,44	1,95	10	2,06	46.206,66	2,42	81	2,05	6.064.373,78	1,95	49,177	48,880
Navarra / Navarra	187	4,71	13.196.998,65	4,22	36	7,41	181.223,17	9,49	187	4,72	13.015.775,48	4,18	48,031	47,342
País Vasco / Basque Country	48	1,21	3.778.464,01	1,21	7	1,44	5.151,36	0,27	48	1,21	3.773.312,65	1,21	46,312	46,265
Total :	3.974	100,00	312.996.650,27	100,00	486	100,00	1.909.463,82	100,00	3.959	100,00	311.087.186,45	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													48,259	48,036
Media Simple / Average :			78.761,11				3.928,94				78.577,21		42,710	42,441
Mínimo / Minimum :			56,08				2,91				56,08		0,089	0,000
Máximo / Maximum :			493.978,65				61.989,00				493.978,65		83,783	83,542